

Sehr ansprechende Gewerbeimmobilie mit Büro-, Produktions- und Lagerflächen in Mils zu Kaufen



RE/MAX

Objekt mit Parkplatz

Objektnummer: 1613_11008

Eine Immobilie von RE/MAX Immoreal

Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|--------------------------------------|-----------------------------------------|
| Art: | Halle / Lager / Produktion - Produktion |
| Land: | Österreich |
| PLZ/Ort: | 6068 Mils |
| Baujahr: | ca. 2004 |
| Nutzfläche: | 849,00 m ² |
| Heizwärmebedarf: | C 86,90 kWh / m ² * a |
| Gesamtenergieeffizienzfaktor: | B 0,92 |

Ihr Ansprechpartner



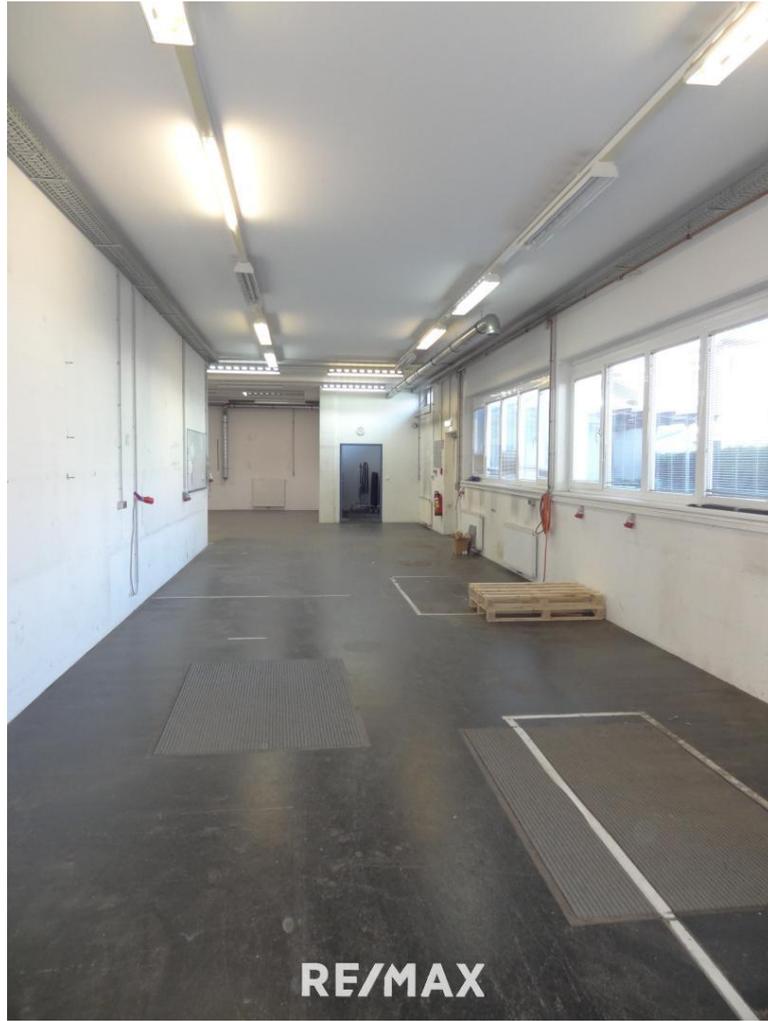
Mag. Klaus Bodner

RE/MAX Recon 1
Amraser Straße 85
6020 Innsbruck

H +43 676/3040477

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Im Gewerbepark Mils gelangt ein sehr ansprechende und moderne Gewerbeimmobilie mit Büro-, Produktions- und Lagerflächen mit einer Gesamtnutzfläche von ca. 849m² zum Verkauf. Das zweistöckige Gebäude (EG und OG) überzeugt durch die barrierefreie Erreichbarkeit des Obergeschosses mittels eines Lasten- und Personenaufzuges, der hellen Büro- und Arbeitsflächen, der Produktions- und Lagerflächen im Erdgeschoss, der ausreichenden Anzahl an Parkplätzen sowie der raschen Erreichbarkeit über den Autobahnanschluss Hall-Mitte. Überzeugen Sie sich selbst und fordern Sie für nähere Informationen zur Immobilie ein Exposé an. Wir bitten Sie um Verständnis, dass wir unserer Nachweispflicht nachkommen müssen und wir Anfragen nur unter Angabe der vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, E-Mail) beantworten können! Nicht alle Immobilien sind auf der Webseite zu sehen. Sie können uns gerne einen Suchwunsch bekannt geben. Angaben gemäß

gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmeverbrauch:

86,9 kWh/(m²a)

darf: a)

Klasse C

Heizwärmeverbrauch:

86,9 kWh/(m²a)

darf:

Faktor 0,92

Gesamter Primärenergieverbrauch:

100,0 kWh/(m²a)

effizienz:

100,0 %

Klasse B

Faktor

Gesamter Primärenergieverbrauch:

100,0 kWh/(m²a)

effizienz:

100,0 %

Sofern Sie eine Immobilie verkaufen oder vermieten möchten, stehe ich Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung und freue mich, wenn Sie meine Dienste in Anspruch nehmen. Mag. Klaus Bodner Tel.: 0676 / 30 40 477, Mail: bodner@conterra.at

Weitere interessante Objekte finden Sie unter <http://www.remax-recon.at/>