

## **LOFTARTIGE 1-2 ZIMMER WOHNUNG**



IMG\_6044

**Objektnummer: 130018**

**Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Wohnung
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	1150 Wien, Rudolfsheim-Fünfhaus / Wien 15., Rudolfsheim
<b>Wohnfläche:</b>	49,87 m <sup>2</sup>
<b>Heizwärmebedarf:</b>	<b>B</b> 42,80 kWh / m <sup>2</sup> * a
<b>Gesamtenergieeffizienzfaktor:</b>	1,16
<b>Gesamtmiete</b>	599,40 €
<b>Kaltmiete (netto)</b>	544,91 €
<b>Kaltmiete</b>	411,40 €
<b>Betriebskosten:</b>	170,91 €

## Ihr Ansprechpartner



### **Clemens Gamper**

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH  
Schnirchgasse 17  
1030 Wien

H +43 676841420557

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





## Objektbeschreibung

In die Vermarktung gelangt diese 1-2 Zimmer Wohnung in der Tannengasse 3. Befristung: 5 Jahre OPEN HOUSE AM 24.2. 16:40-17:00