

**GELEGENHEIT! Baugrundstück in Vomp – Ruhig,  
aussichtsreich und sofort bebaubar!**



Baugrundstück Vomp

**Objektnummer: 2773\_1640**

**Eine Immobilie von RE/MAX ImmoPartner**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse

**Art:**

**Land:**

**PLZ/Ort:**

**Kaufpreis:**

**Provisionsangabe:**

Gröben 38a

Grundstück - Baugrund Eigenheim

Österreich

6134 Vomp

299.000,00 €

3.00 %

## Ihr Ansprechpartner



**Andrea Ebner**

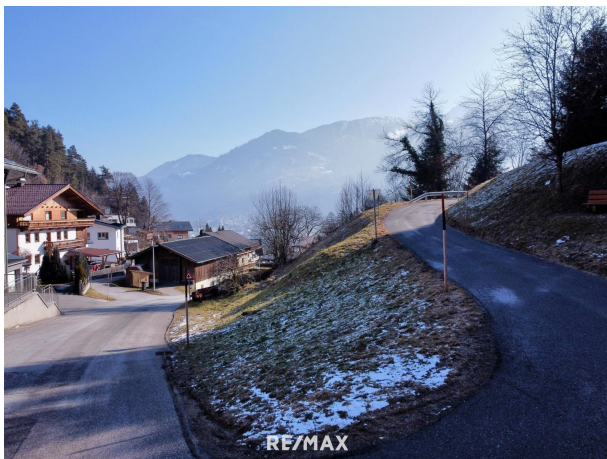
RE/MAX Immopartner Schwaz

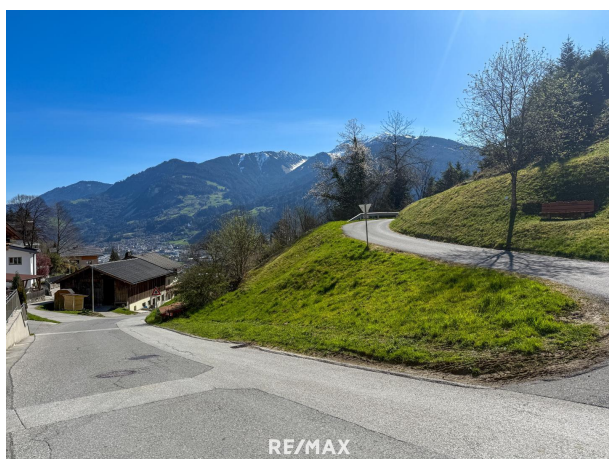
Franz-Josef-Straße 7

6130 Schwaz

H +43 676 330 69 03

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Ich stehe auch Ihnen gerne für eine kostenfreie  
und unverbindliche Wertermittlung Ihrer Immobilie zu Seite.

**Andrea Ebner**

RE/MAX Immoparter Tirol • Innsbruck Stadt / Land • Schwaz  
E-Mail: [anfrage@remax-immopartner.at](mailto:anfrage@remax-immopartner.at) Telefon: +43 5242/64821

## Objektbeschreibung

**Zentral gelegenes Baugrundstück in Vomp – Ruhig, aussichtsreich und sofort bebaubar! Objekthighlights: - Baugrundstück in beliebter Wohnlage - Widmung Wohngebiet § 38 (1) lt. TBO - Bebauung grundsätzlich nach Vorschrift Tiroler Bauordnung - leistbares Baugrundstück für Ihr Eigenheim - Erschließung bis nahe der Grundstücksgrenze - sonnig, aussichtig und nahe dem Dorfzentrum - gepflegtes Umfeld - beste Infrastruktur - beliebte Wohnlage Suchen Sie ein Baugrundstück für Ihr Bauvorhaben?** Wenn Sie auf der Suche nach einem leistbaren Baugrundstück in Aussichtslage für Ihr individuelles Bauvorhaben sind, dann ist dieses Angebot genau das Richtige für Sie! Das Grundstück trägt die Widmung Wohngebiet lt. TBO § 38 (1) und ist nahe dem Ortszentrum der Gemeinde Vomp gelegen und weist eine fast dreieckige Grundstücksform in Hanglage auf. Dieses Grundstück überzeugt mit einem attraktiven Kaufpreis, ruhiger Lage und einer guten fußläufigen Anbindung an das Ortszentrum – der ideale Ort, um Ihre Bauvisionen und den Traum vom Eigenheim zu verwirklichen. Die unmittelbare Nähe zum Ortskern ermöglicht eine bequeme Erreichbarkeit von Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und öffentlichen Einrichtungen, während die ruhige Umgebung des Vomperbergs ein Höchstmaß an Erholung und Naturverbundenheit verspricht. Diese Lage ist perfekt für die Realisierung individuellen Wohntraums der eigenen vier Wände! Greifen Sie zu, bevor es jemand anderes tut! Für weitere Informationen bzw. Besichtigungen stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung. Wir bitten um Ihr Verständnis, dass wir Besichtigungen nur mit Angabe Ihrer vollständigen Kontaktdaten vornehmen, da wir dem Abgeber gegenüber nachweisverpflichtet sind. Alle Angaben laut Abgeber - Irrtümer vorbehalten. Nebenkosten Kaufvertrag: 3,5 % Grunderwerbsteuer 1,1 % Grundbuchseintragungsgebühr Kaufvertragserrichtung und Treuhandschaft lt. Tarifordnung des Vertragserrichters Provision 3 % vom Kaufpreis zzgl. Mwst. Dieses Angebot ist unverbindlich, freibleibend, Zwischenverwertung vorbehalten. WEITERE UNTERLAGEN ERHALTEN SIE AUF ANFRAGE PER E-MAIL.