

**?Igl: Garçonnière mit 36,31 m² großem Dachboden und
Parkplatz in ruhiger Aussichtslage!**



Küche

Objektnummer: 1613_10984

Eine Immobilie von RE/MAX Immoreal

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6080 Igls
Baujahr:	ca. 1976
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	20,65 m ²
Zimmer:	1
Bäder:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Keller:	1,95 m ²
Heizwärmebedarf:	E 155,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 2,04
Kaufpreis:	140.000,00 €
Provisionsangabe:	
	3.00 %

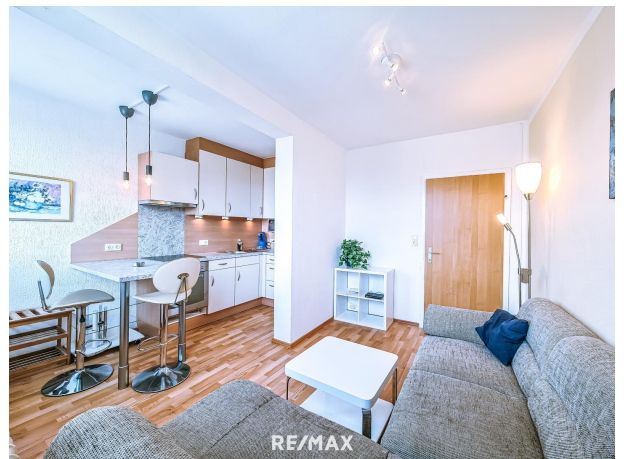
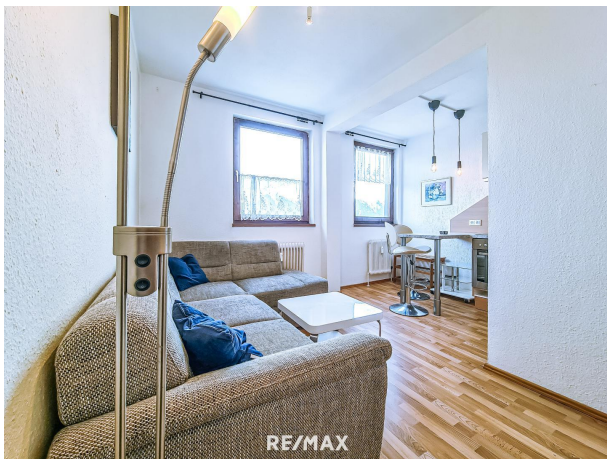
Ihr Ansprechpartner

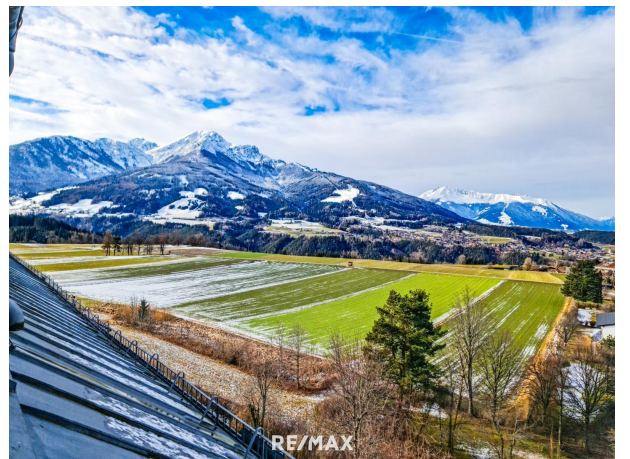
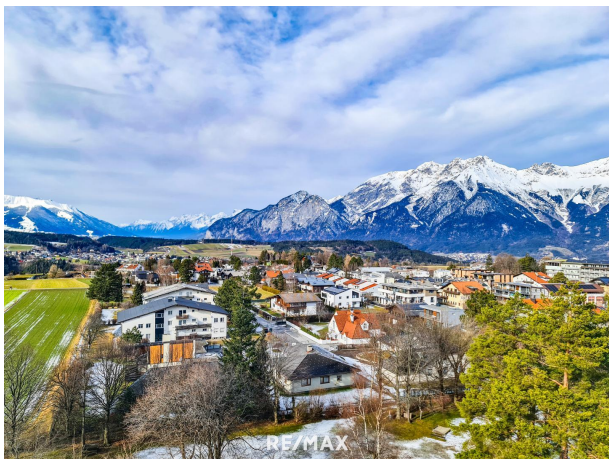


Clemens Riccabona

RE/MAX Recon 3
Maria-Theresien-Straße 42
6020 Innsbruck

H +43 59 997





Objektbeschreibung

?Igl: Garçonnière mit 36,31 m² großem Dachboden und Parkplatz in ruhiger Aussichtslage! • Traumhafte Aussichtslage • Kompakter und gut durchdachter Schnitt • Teilmöbliert! • Praktischer Dachboden mit ca. 36 m² vorhanden! • Praktischer Abstellplatz vorhanden und im Preis inkludiert! • Hervorragende Infrastruktur vorhanden! • Zentralheizung via Gas • Lift vorhanden! • Kellerabteil vorhanden! • Ideal für studentisches Wohnen oder für den Eigenbedarf geeignet Für nähere Informationen zur Immobilie fordern Sie bitte ein Exposé an. Wir bitten Sie um Verständnis, dass wir unserer Nachweispflicht nachkommen müssen und wir Anfragen nur unter Angabe der vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, Email) beantworten können! Nicht alle Immobilien sind auf der Webseite zu sehen. Sie können uns gerne Ihren Suchwunsch bekannt geben. Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärme 155.0
bedarf: kWh/(m²a)
Klasse Heiz E
wärmebedar
rf:
Faktor Ges 2.04
amtenergie
effizienz:
Klasse D
Faktor Ges
amtenergie
effizienz:

Weitere interessante Objekte finden Sie unter <http://www.remax-recon.at/>