

Hochwertiges Familienhaus - 4 Schlafzimmer



Außen

Objektnummer: 3679_1241

Eine Immobilie von RE/MAX Eco in Gänserndorf

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2225 Zistersdorf
Baujahr:	ca. 2022
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	150,00 m ²
Zimmer:	5
Bäder:	2
WC:	2
Terrassen:	1
Stellplätze:	2
Heizwärmebedarf:	B 31,30 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A+ 0,58
Kaufpreis:	465.000,00 €
Provisionsangabe:	

3.00 %

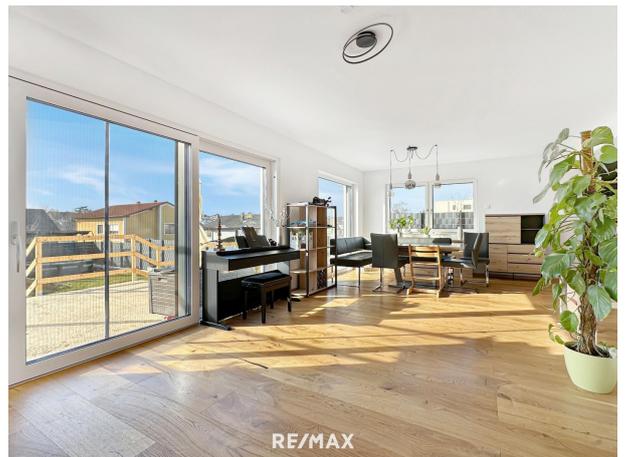
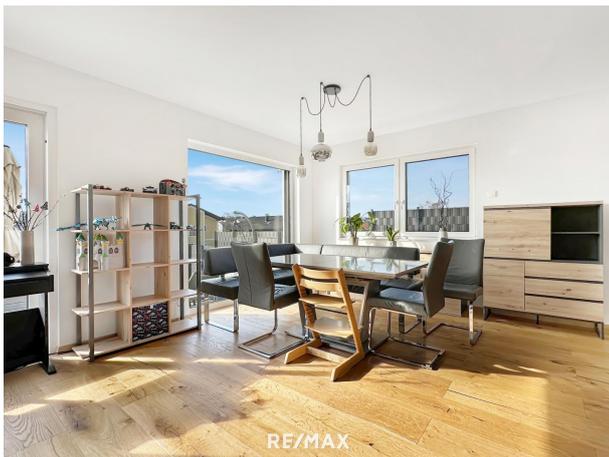
Ihr Ansprechpartner



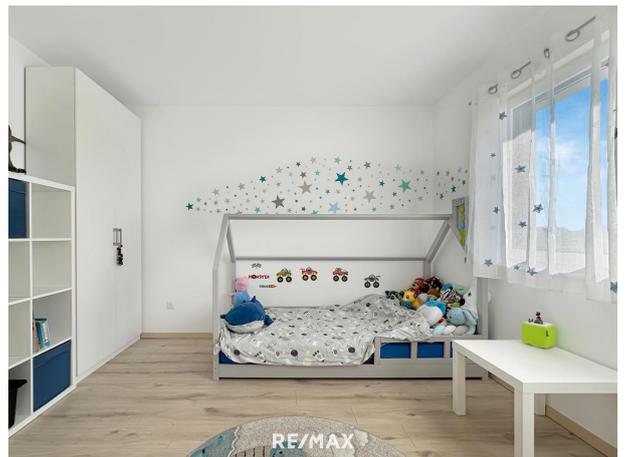
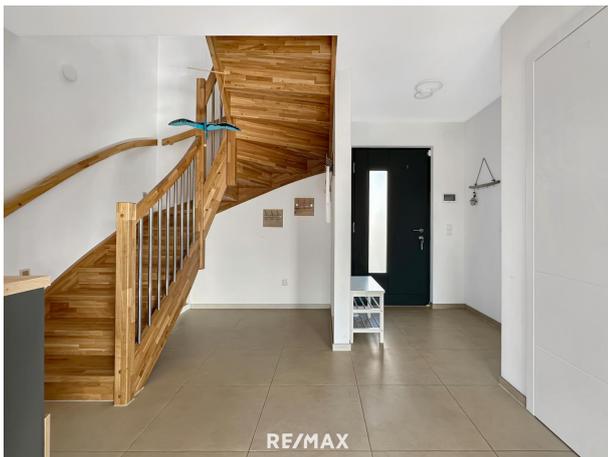
Bernhard Rettig

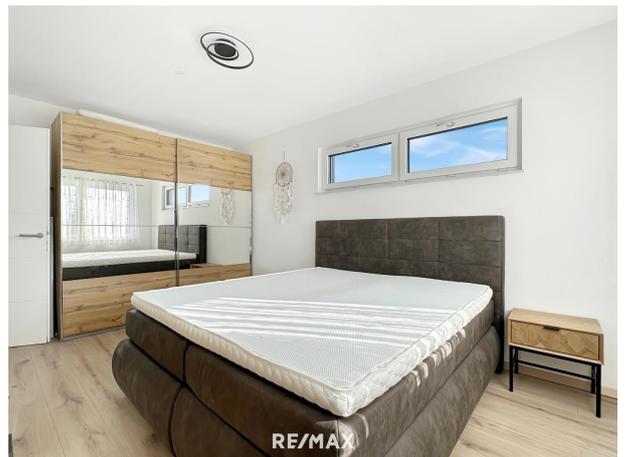
RE/MAX Eco in Gänserndorf
Hauptstraße 13/2
2230 Gänserndorf















RE/MAX

Objektbeschreibung

Highlights der Immobilie auf einen Blick: - Moderne, grüne Wohnlage - 4 Schlafzimmer - Doppelgarage - Garten gestaltbar - Großzügige Terrasse mit Liegefläche Sie haben Interesse an diesem großartigen Objekt? Senden Sie uns eine Anfrage und Sie erhalten genauere Details sowie weitere Bilder der Immobilie! Sie haben die Finanzierung Ihres Wohntraums noch nicht abgeklärt? Finden Sie mehr Informationen, um Ihren Wunsch für ein neues Eigenheim zu realisieren: Raiffeisen Wohnkredit: [Hier klicken](#) Wir ersuchen Sie aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer Ihre vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, E-Mail) bekannt zu geben, widrigenfalls Ihre Anfrage leider nicht beantwortet werden kann. Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmebedarf: 31.3 kWh/(m²a)

Klasse B

Heizwärmebedarf:

Faktor Gesamtener 0.58

gieeffizienz:

Klasse Faktor Gesa A+

mtenergieeffizienz: