

EHEMALIGES VOLKSHEIM KREMS SUCHT NEUEN MIETER! INVESTIEREN SIE IN IHRE ZUKUNFT!



Objektnummer: 2124

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Arbeitergasse 8
Art:	Büro / Praxis
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3500 Krems an der Donau
Baujahr:	1968
Nutzfläche:	186,59 m ²
Kaltmiete (netto)	589,73 €
Kaltmiete	979,52 €
Miete / m ²	3,16 €
Betriebskosten:	389,79 €
Heizkosten:	462,74 €
USt.:	288,46 €
Provisionsangabe:	

Provision bezahlt der Abgeber.

Ihr Ansprechpartner



Simone Unger-Ullmann

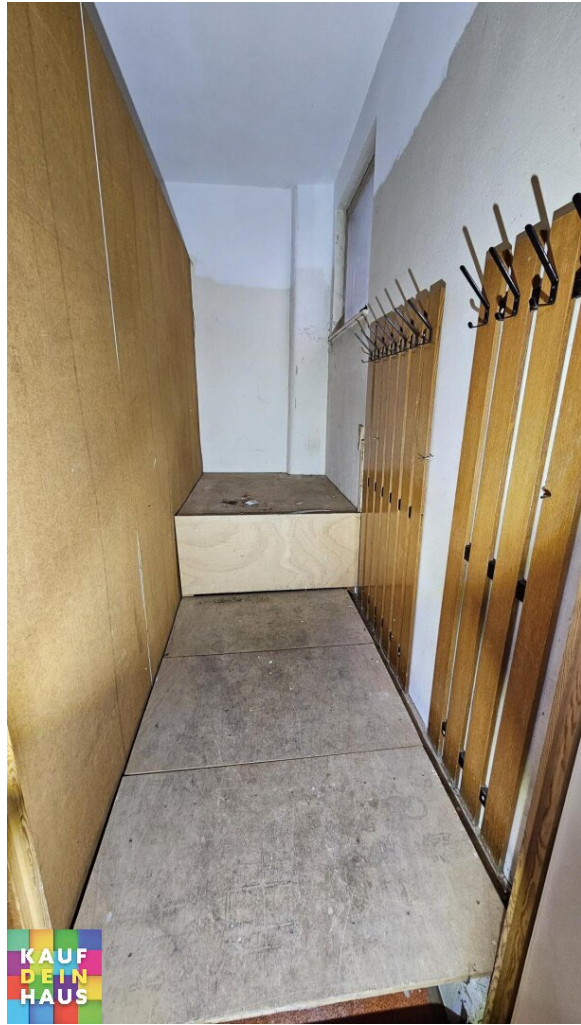
KDH Immobilien GmbH
Voitmann 43
8272 Bad Waltersdorf

T +43 660 340 32 29

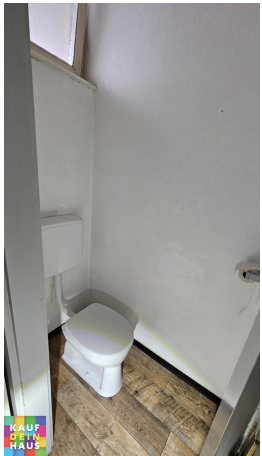
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur













PLANÄNDERUNG
 DER FENSTERMASSE, TREPPE + WOHNEFL. ETC.

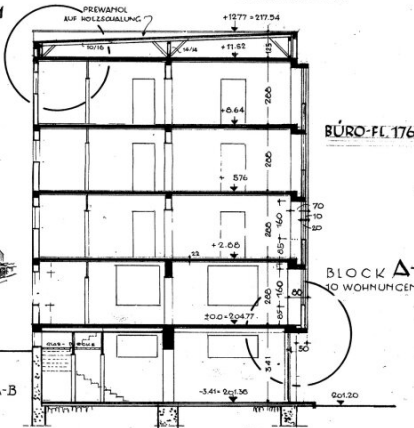
**VOLKSWOHNUNGEN
 AM STADTGRABEN
 KREMS/DONAU
 BLOCK A + B
 14 WOHNUNGEN
 STIEGE 1**

Diese Änderung soll ohne wesentliche, sachliche Gesamtlage wasserrechtlich, nach Dritten, insbesondere Wettbewerber, im Original oder in Kopie bekannt gegeben werden. Eigentum und Urheberrechte behält die im Rahmen dieser Änderung zugehörige Veranschaulichung zugehörige Veranschaulichung gegen Verletzung der Urheberrechte und anderen Wettbewerb nach.
 Datum: 20.05.2015, S. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20.



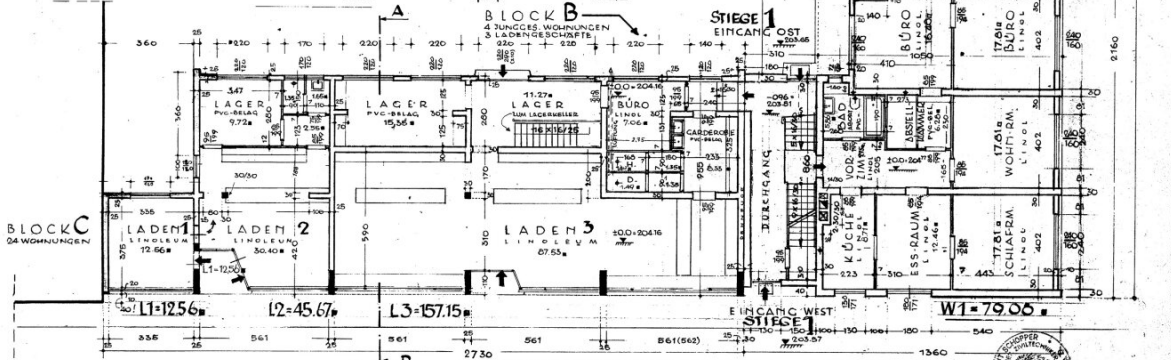
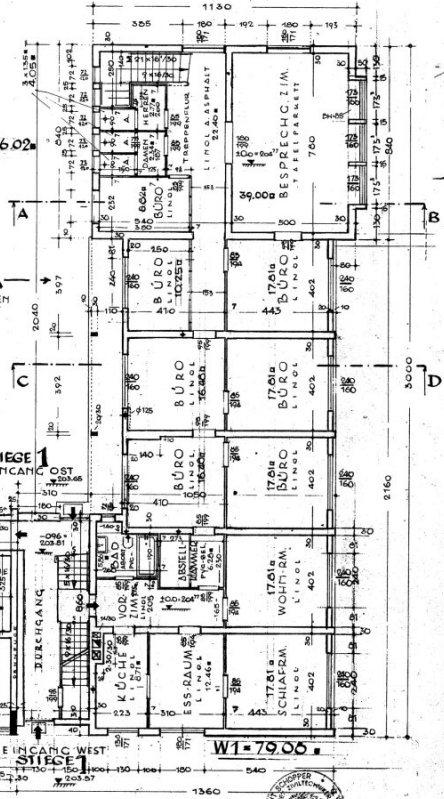
SÜD-OSTANSICHT
 BLOCK A

QUERSCHNITT-B
 BLOCK A
 MASSTAB 1:100



BÜRO-FL. 176.02

BLOCK A
 10 WOHNUNGEN



BLOCK C
 24 WOHNUNGEN

ERDGESCHOSS-GRDRISS
 BLOCK A + B



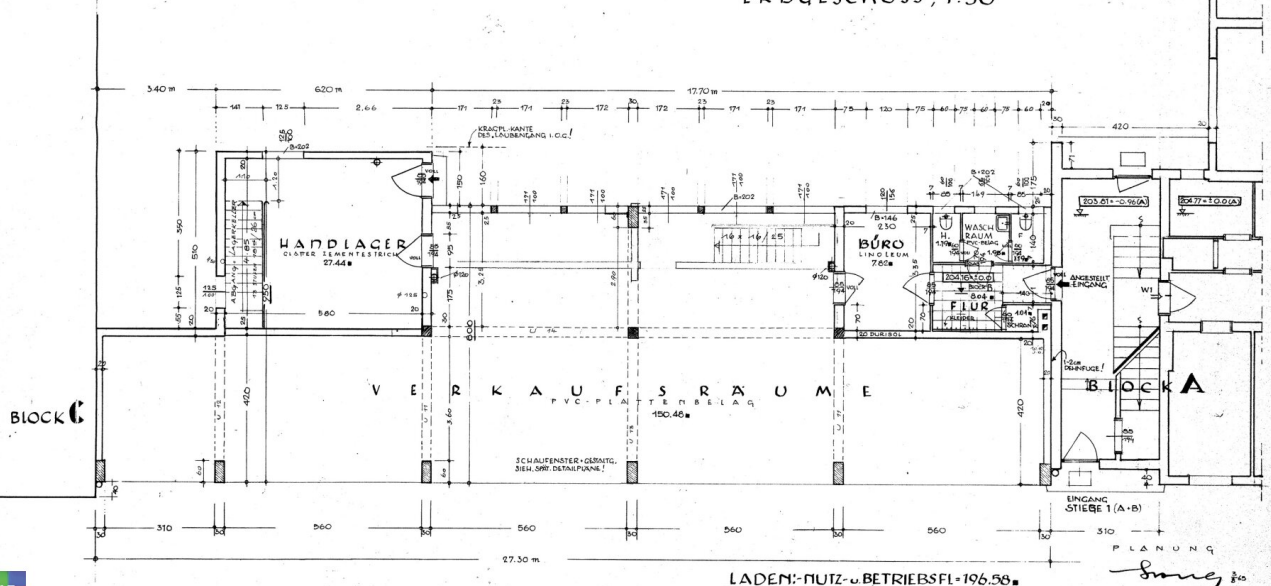
225/56-60/112A

S. A. U. P. E. R. ARCHITECT
 HELMUT SCHÖPPER
 GEMEINNÜTZIGE ALLGEMEINE VEREINIGUNG



112A7

WERKPLANUNG
WOHN- u. LADENBL. B. 1. STIEGE
 ERDGESCHOSS, 1:50



KAUF
 DETN
 HAUS 25/56-65/249

LADEN- NUTZ- u. BETRIEBSFL. = 196,58 m²

PLANUNG
 Smey 200
 249

Objektbeschreibung

ZENTRALE LAGE - NÄHE STEINER TOR!

MIETE INKLUSIVE HEIZUNG!

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <125m

Apotheke <350m

Klinik <350m

Krankenhaus <1.450m

Kinder & Schulen

Schule <100m

Kindergarten <250m

Universität <425m

Höhere Schule <550m

Nahversorgung

Supermarkt <250m

Bäckerei <300m

Einkaufszentrum <1.975m

Sonstige

Geldautomat <225m

Bank <225m

Post <550m

Polizei <350m

Verkehr

Bus <250m

Autobahnanschluss <2.200m

Bahnhof <775m

Flughafen <4.850m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap