

**PROVISIONSFREIE GEFÖRDERTE 2 ZIMMERWOHNUNG! 1
MONAT MIETFREI!**



Objektnummer: 2121

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Anzengruberstraße 3
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3150 Wilhelmsburg
Wohnfläche:	76,87 m ²
Zimmer:	2
Heizwärmebedarf:	24,50 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	624,66 €
Kaltmiete (netto)	343,25 €
Kaltmiete	567,87 €
Betriebskosten:	224,62 €
USt.:	56,79 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Simone Unger-Ullmann

KDH Immobilien GmbH
Voitmann 43
8272 Bad Waltersdorf

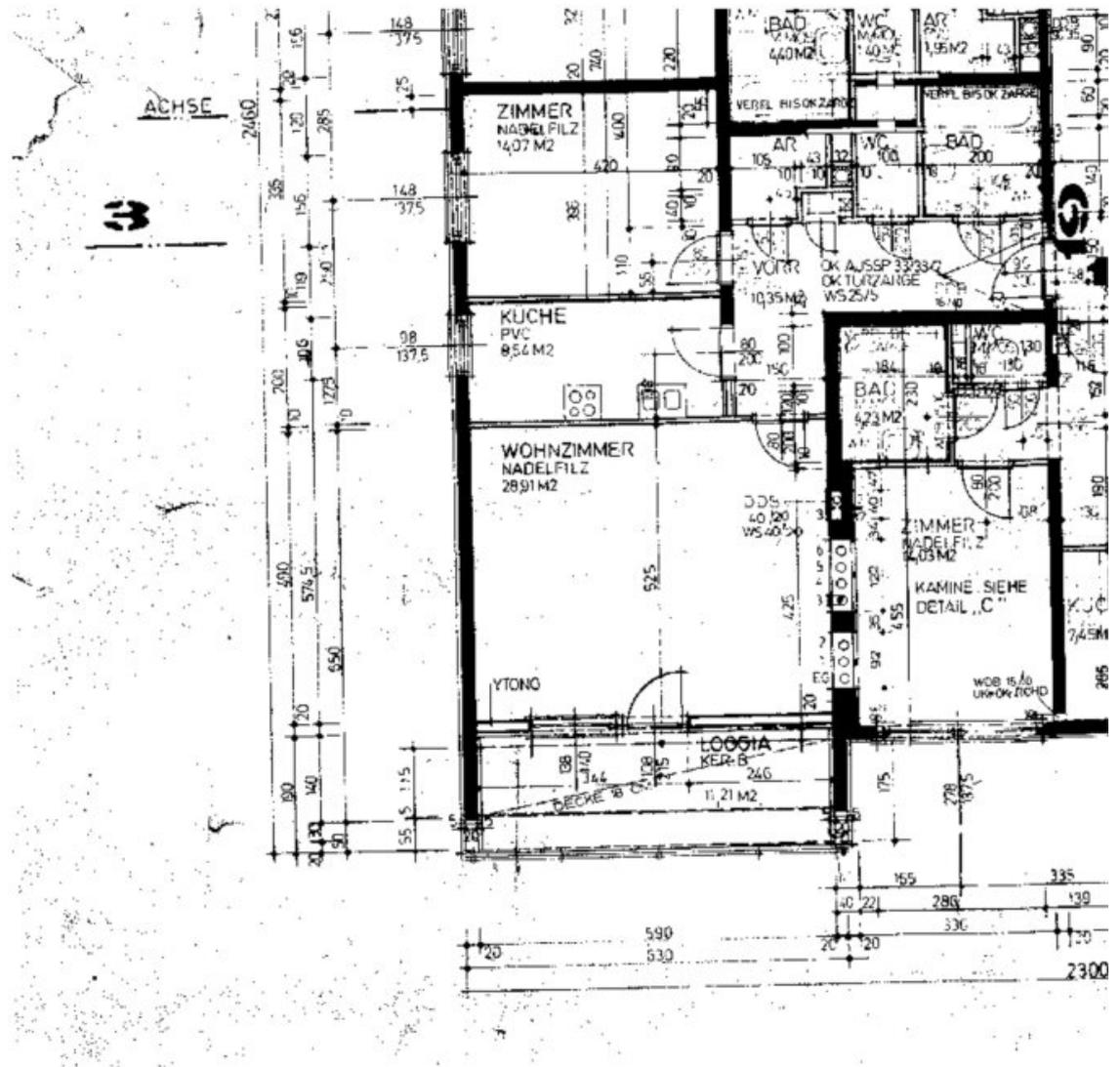
T +43 660 340 32 29

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur









Anzengruberstraße 3/19



Objektbeschreibung

PROVISIONSFREIE GEFÖRDERTE 2 ZIMMERWOHNUNG

UNBEFRISTETER MIETVERTRAG

EIN STELLPLATZ PRO WOHNUNG INKLUDIERT!

1 MONAT MIETFREI!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <550m

Apotheke <2.500m

Krankenhaus <8.175m

Kinder & Schulen

Schule <1.500m

Kindergarten <300m

Nahversorgung

Supermarkt <2.150m

Bäckerei <2.325m

Einkaufszentrum <7.600m

Sonstige

Bank <2.325m

Geldautomat <2.325m

Post <2.750m

Polizei <2.400m

Verkehr

Bus <100m

Bahnhof <2.300m

Flughafen <8.700m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap