

**FÜR ANLEGER: 2-Zimmerwohnung mit kleinem Garten in
Raaba**



IMG_4260

Objektnummer: O2100164382
Eine Immobilie von Hoffmann Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8074 Raaba
Baujahr:	1997
Zustand:	Neuwertig
Möbliert:	Voll
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	60,00 m ²
Gesamtfläche:	50,00 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Garten:	51,00 m ²
Heizwärmebedarf:	C 63,10 kWh / m ² * a
Kaufpreis:	175.000,00 €
Infos zu Preis:	

Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

3 % zzgl. 20% MwSt. vom Gesamtkaufpreis

Ihr Ansprechpartner

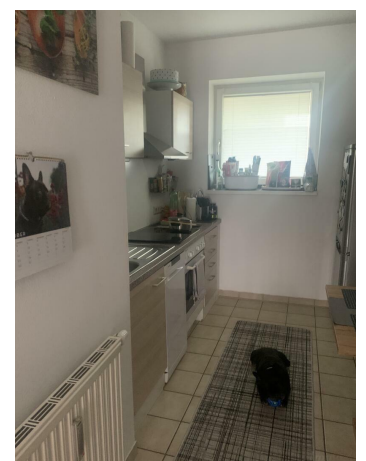
Hoffmann Immobilien

Hoffmann Immobilien
Neue-Welt-Höhe 44c
8042 Graz

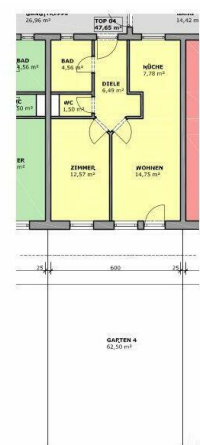
T 0043/(0)316/82-38-82
F 0043/(0)316/82-38-82-13

Gerne stehe ich Ihnen
Verfügung.

termin zur











Objektbeschreibung

Gut vermietete, hübsche 2-Zimmerwohnung mit kleinem Gartenanteil

Die Wohnung besteht aus Vorraum, Zugang zum Wohnzimmer mit optisch separiertem Küchenblock, Ausgang zum ca. 60m² Garten

Vom Vorraum aus Zugang zum Schlafzimmer, zum WC, zum Badezimmer,
Zur Wohnung gehören noch ein Kellerabteil und ein Carportplatz.

Der aktuelle Mietvertrag endet am 1.6. 2032

Ruhige Wohnlage in gepflegtem Ambiente.

.