

**Mieten in Graz, Payer-Weyprecht-Str. inkl. PP und
Möglichkeit von Freiflächen**



20250204_125811581_iOS

Objektnummer: O2100164309
Eine Immobilie von Papst Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8020 Graz
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	80,00 m ²
Gesamtfläche:	80,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	2
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	E 200,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	942,48 €
Kaltmiete (netto)	736,80 €
Kaltmiete	856,80 €
Betriebskosten:	120,00 €
Provisionsangabe:	

provisionsfrei

Ihr Ansprechpartner

BSc Patrick Großschädl

Papst Immobilien GmbH
Grazer Straße 48
8101 Gratkorn

T 0650
H 0650 8286331

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

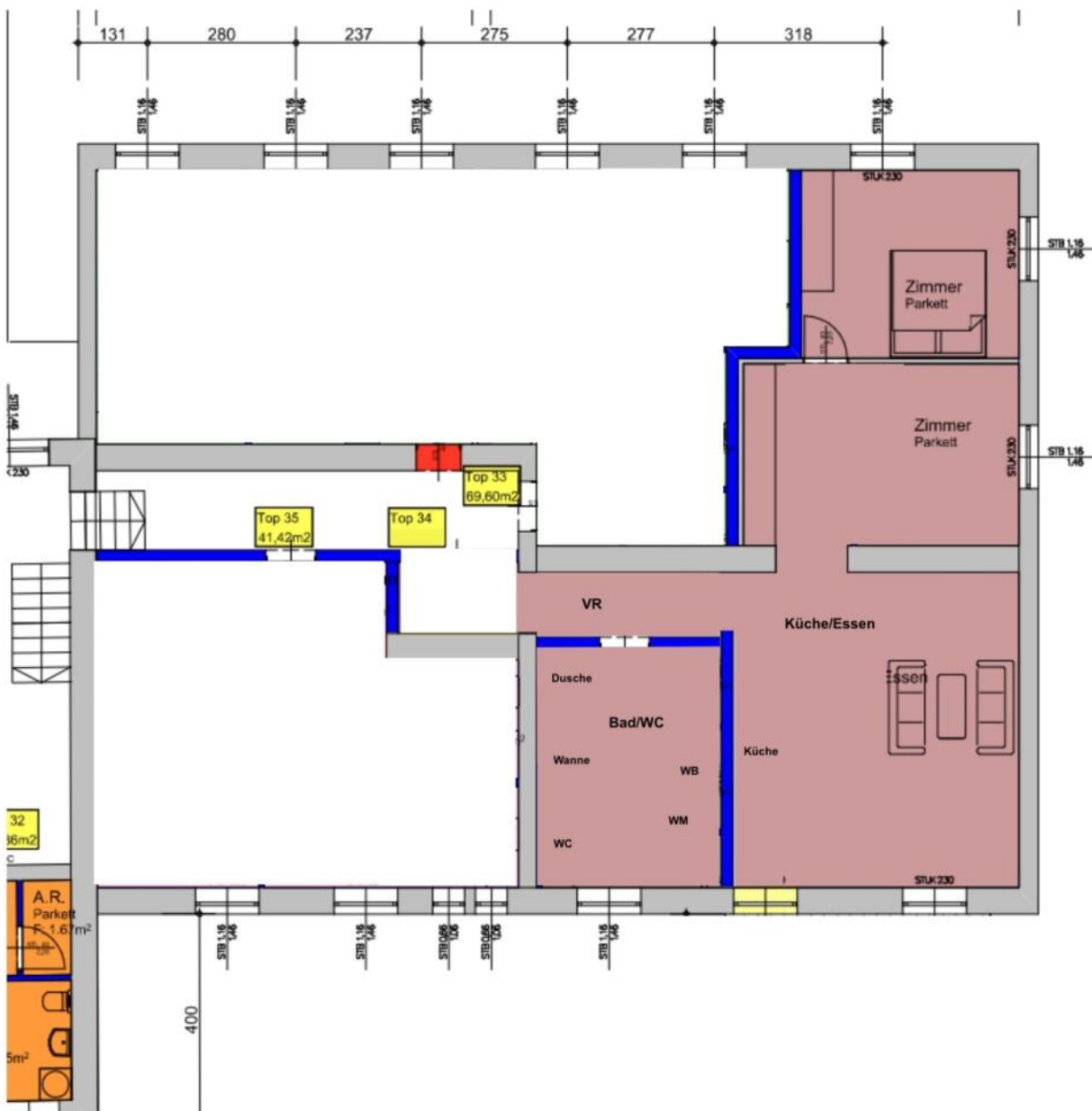












Grundriss Obergeschoß Südteil ohne Maßstab

Objektbeschreibung

Wir dürfen hier eine Mietwohnung vermitteln mit folgender Aufteilung:

Vorraum, geräumiges Bad mit Dusche, Whirlpoolwannüe, WC, WM-Anschluss, Waschbecken und Fenster. Weiters eine großzügige Wohn-Ess-Küche mit anschließendem Zimmer (Durchgang) sowie einem weiteren Schlafzimmer.

Miete inkl. BK und HK und Parkplatz=> 999 €

Verfügbar ab 01.04.2025

Kaution 3 BMM