# Verkauf von Miteigentumsanteilen in aufstrebender Lage!

1100 Wien, Karmarschgasse 48, Hauptansicht quer_bearbeitet_001

**Objektnummer: 129857**

**Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|---|---|
| **Art:** | Zinshaus Renditeobjekt |
| **Land:** | Österreich |
| **PLZ/Ort:** | 1100 Wien, Favoriten / Wien 10., Favoriten |
| **Heizwärmebedarf:** | A 25,26 kWh / m² * a |
| **Gesamtenergieeffizienzfaktor:** | A 0,73 |
| **Kaufpreis:** | 106.827,00 € |

**Provisionsangabe:**

3%

## Ihr Ansprechpartner

**Clemens Gamper**

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH
Schnirchgasse 17
1030 Wien

H 0043676841420557

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

# Objektbeschreibung

Miteigentumsanteil: 3% Vermietungsstand: 99% Anteilige Mietausschüttung p.a.: 2592 €