

Geschäftslokal in Ottakring wartet darauf, Ihre Vision zum Erfolg zu führen!"



1. Geschäftslokal in Ottakring

Objektnummer: 2275_3224

Eine Immobilie von RE/MAX P&I in Neusiedl/S.

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis - Bürofläche
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1160 Wien
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Teil
Nutzfläche:	52,00 m ²
Bürofläche:	52,00 m ²
WC:	1
Heizwärmebedarf:	D 101,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 2,29
Kaufpreis:	160.000,00 €
Provisionsangabe:	

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Diana Ciboch

RE/MAX P&I in Neusiedl/S.
Hauptplatz 20a
7100 Neusiedl am See

H +43 650 28 78 288

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

Wenn Sie repräsentative, ausbaufähige Büroräume suchen, dann sind Sie hier fündig geworden! OBJEKT: Das Geschäft ist barrierefrei zu betreten In frequentierter Lage in Ottakring befindet sich dieses Geschäftslokal mit einer Gesamtfläche von 51,47m². Zum Geschäftslokal gehört ein Kellerabteil . Hier sind Sie mit Ihrer Geschäftsidee gut positioniert. LAGE: Direkt vis a vis von der Ottakringer Brauerei Um einen persönlichen Eindruck zu gewinnen sind Sie herzlichst zu einem Besichtigungstermin eingeladen! Ich freue mich auf ihren Anruf!Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmebedarf: 101.8 kWh/(m²a)

Klasse D

Heizwärmebedarf:

Faktor Gesamtenerg2.29

ieeffizienz:

Klasse Faktor Gesa D

ntenergieeffizienz:

Nur auf remax.at finden Sie neue RE/MAX Immobilien früher und vollständig, und mit der RE/MAX App sofort am Handy!