

Exquisite Seeblickwohnung im Ortszentrum



Wohnzimmer mit Ausgang zur Terrasse

Objektnummer: 1676_3050

Eine Immobilie von RE/MAX Impuls in Seeboden

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9872 Millstatt
Baujahr:	ca. 2008
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	68,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Stellplätze:	1
Keller:	3,00 m ²
Heizwärmebedarf:	C 51,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	B 0,97
Kaufpreis:	425.000,00 €
Provisionsangabe:	

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Christian Nikolasch

RE/MAX Impuls in Seeboden
Thomas Morgenstern Platz 1
9871 Seeboden









Objektbeschreibung

Entdecken Sie Ihre Traumwohnung in Millstatt am See! Highlights: - Traumhafter Seeblick: Genießen Sie die Aussicht von Ihrem großen Balkon. - Sehr gepflegter Zustand: Die Wohnung überzeugt durch eine hochwertige Ausstattung. - Gute Raumaufteilung: Optimaler Schnitt für komfortables Wohnen. - Tiefgaragenplatz: Sicherer Stellplatz für Ihr Fahrzeug. - Ruhige Lage: Ideal für Erholung und Entspannung. Lage: Millstatt bietet eine hervorragende Infrastruktur und zahlreiche Sportmöglichkeiten, von Wandern bis Wassersport. Angaben gemäß gesetzlichem

Erfordernis:

Heizwärmebedarf 51.0 kWh/(m²a)

Erdfaktor a)

Klasse C

Heizwärmebedarf

Erdfaktor

z:

Faktor 0.97

Gesamterdenergieeffizienz

z:

Klasse B

Faktor

Gesamterdenergieeffizienz

z:

Klasse B

Faktor

Gesamterdenergieeffizienz

z:

RE/MAX Impuls – Ihre Nr. 1 in Oberkärnten! Sie möchten immer als Erster informiert sein? Jetzt alle neuen Objekte schon einen Tag früher exklusiv nur auf remax.at!