

Parkfläche zur Anmietung mit Anbindung an das Straßennetz



Erdfläche vor Ort

Objektnummer: 1226/21995

Eine Immobilie von Boubeva Makler GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|------------------------------|-------------------------------|
| Art: | Grundstück |
| Land: | Österreich |
| PLZ/Ort: | 2431 Enzersdorf an der Fischa |
| Nutzfläche: | 6.000,00 m ² |
| Stellplätze: | 300 |
| Gesamtmiete | 18.000,00 € |
| Kaltmiete (netto) | 18.000,00 € |
| Kaltmiete | 18.000,00 € |
| Miete / m² | 2,98 € |
| Provisionsangabe: | |

64.800,00 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

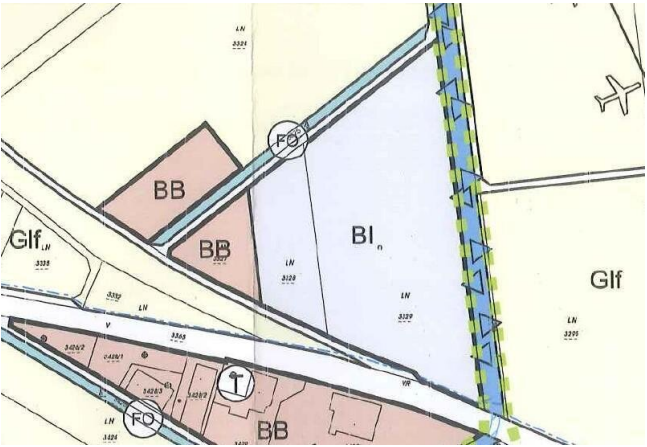


Markus Kitz-Augenhammer

Boubeva Makler GmbH
Hollandstraße 14 Top 101
1020 Wien

T +43 (0) 660 4678 417

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Das Grundstück ist in unmittelbarer Nähe des Industrial Campus Vienna East.

Der Grund wird gegredert/asphaltiert übergeben. Nach vorheriger Abklärung können Parkplätze aufgemalt werden.

Kontakt:

Für einen Besichtigungstermin oder nähere Informationen steht Ihnen Herr Kitz-Augenhammer gerne jederzeit unter 0660 4678417 zur Verfügung.

Nebenkosten:

3 Bruttomonatsmieten plus 20% USt, damit Sie von dieser Gelegenheit erfahren

Es wird darauf hingewiesen, dass die Boubeva Makler GmbH als Doppelmakler tätig ist, und dass zwischen dem Vermieter und der Boubeva Makler GmbH ein wirtschaftliches und familiäres Naheverhältnis besteht. Es kann, aufgrund von zeitlichen Änderungen, zu Abweichungen der Angaben kommen.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <4.500m

Apotheke <4.500m

Klinik <5.500m

Kinder & Schulen

Schule <4.000m

Kindergarten <2.500m

Nahversorgung

Supermarkt <2.500m

Bäckerei <5.000m

Einkaufszentrum <7.500m

Sonstige

Bank <5.000m

Geldautomat <5.000m

Post <5.500m
Polizei <5.000m

Verkehr

Bus <1.000m
Autobahnanschluss <3.000m
Bahnhof <1.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap