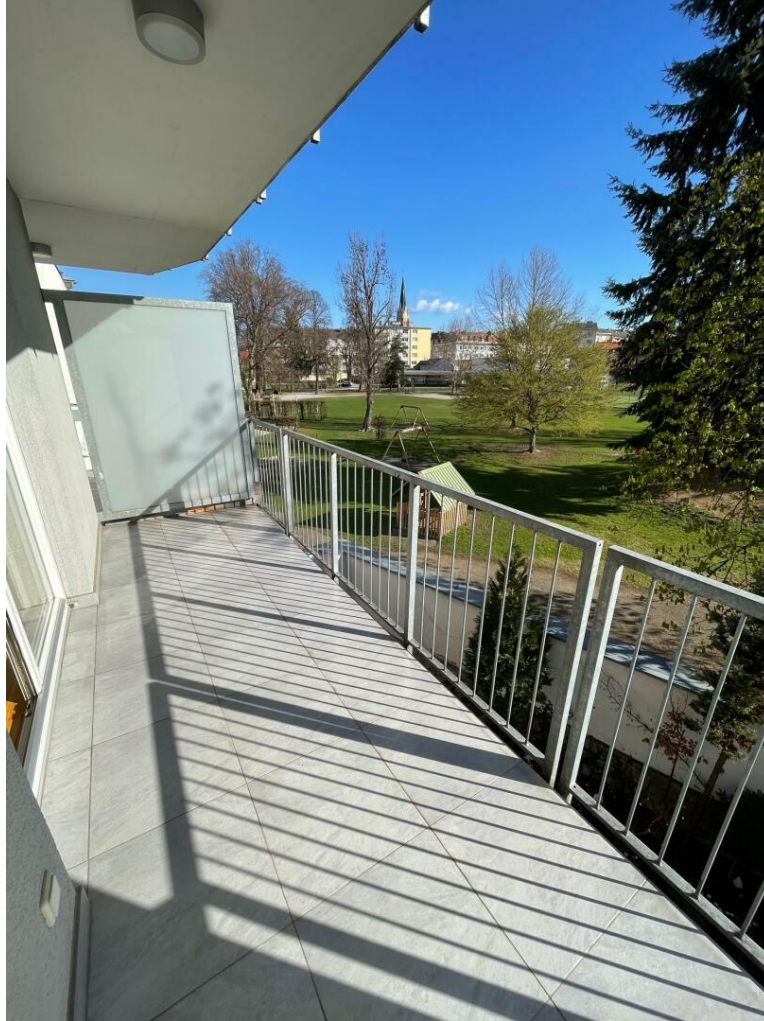


Top Garconniere mit Balkon gegenüber TU



IMG_8936

Objektnummer: O2100164230

Eine Immobilie von Immobilienmakler Purkarthofer GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8010 Graz
Baujahr:	2006
Zustand:	Neuwertig
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	23,63 m ²
Gesamtfläche:	23,63 m ²
Zimmer:	1
Bäder:	1
Balkone:	1
Heizwärmebedarf:	C 52,52 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	472,51 €
Kaltmiete (netto)	271,00 €
Kaltmiete	472,51 €
Betriebskosten:	117,70 €
Heizkosten:	37,45 €
Infos zu Preis:	

inkl. BK, HK und gesetzl. MwSt.

Provisionsangabe:

0,00 BMM zzgl. 20% MwSt.

Ihr Ansprechpartner

Hausverwaltung & Immobilienmakler Purkarthofer GmbH

Hausverwaltung & Immobilienmakler Purkarthofer GmbH
Sporgasse 29
8010 Graz

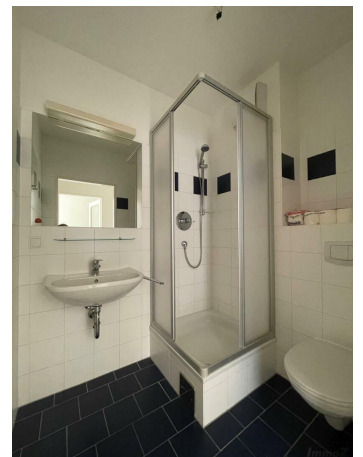
T +43 316 82 88 83

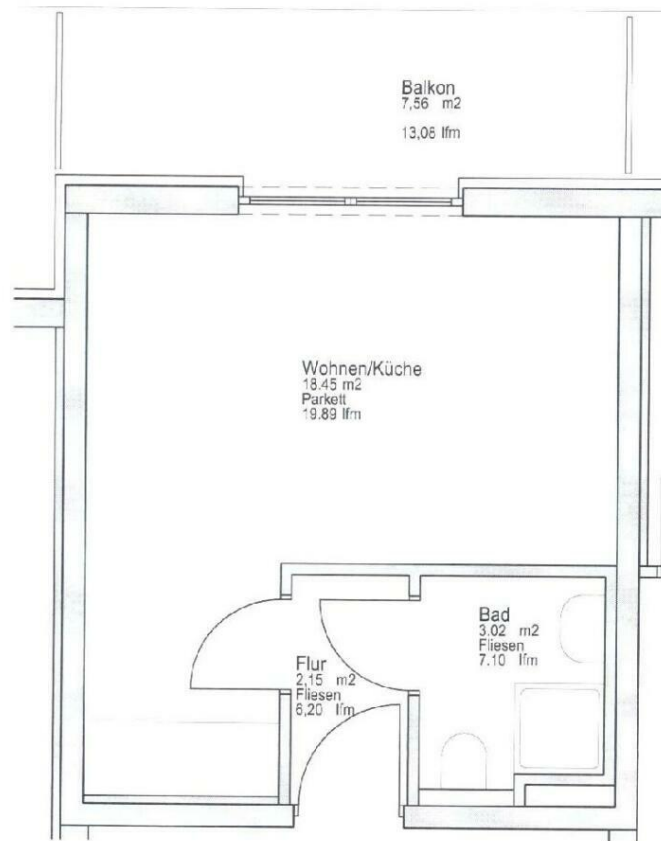
F +43 316 82 88 83-

Gerne stehe ich Ihnen
Verfügung.



termin zur





Balkon
7,56 m²
13,06 lfm

Wohnen/Küche
18,45 m²
Parkett
19,89 lfm

Flur
2,15 m²
Fliesen
6,20 lfm

Bad
3,02 m²
Fliesen
7,10 lfm

TOP NR.
5, 8, 11
23.63m²

inmoZ

Objektbeschreibung

Die moderne Garconniere mit großem in den Innenhof ausgerichteten Balkon befindet sich in einem im Jahr 2006 neu errichteten Mehrparteienwohnhaus. Im Haus ist auch ein Aufzug vorhanden. Der Wohnung zugeteilt ist ein großzügiges Kellerabteil. Die technische Universität befindet sich direkt gegenüber.