

**Sensationelles, neuwertiges Einfamilienhaus in
bezaubernder und sonniger Lage in Hochgallmigg!**



Haus - Wohn/Koch - Essbereich - EG

Objektnummer: 1613_10702

Eine Immobilie von RE/MAX Immoreal

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6500 Landeck
Baujahr:	ca. 2015
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	127,00 m ²
Nutzfläche:	185,13 m ²
Zimmer:	5
Bäder:	1
WC:	2
Terrassen:	1
Stellplätze:	5
Keller:	47,82 m ²
Heizwärmebedarf:	B 34,00 kWh / m ² * a
Kaufpreis:	440.000,00 €
Infos zu Preis:	

Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Jasmin Grünauer



Die Nr. 1 in Sachen Immobilien
Imst | Landeck | Innsbruck

RE/MAX
Residence Group



Tiroler Charme kombiniert mit fachmännischer Kompetenz!
Die RE/MAX - Residence Group

Jasmin Grünauer +43 664 88 43 11 21
Ines Raggr +43 664 81 81 696





Objektbeschreibung

Sensationelles, neuwertiges Einfamilienhaus in bezaubernder und sonniger Lage in Hochgallmigg! • Sonnige und ruhige Lage • Grundstücksgröße: ca. 431 m² • Nutzfläche: ca. 185,13 m² • Wohnfläche: ca. 127 m³ • 5 Zimmer (3 Schlafzimmer) • 1 Terrasse: ca. 25,84 m² • Baujahr: ca. 2015 • Flächenwidmung: Wohngebiet • Heizung: Fußbodenheizung • 3 Kellerabteile: ca. 47,82 m² • 1 Garage + 2 Carportstellplätze + mehrere Außenabstellplätze Wir bitten um Verständnis dafür, dass auf Grund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, Email) beantwortet werden können. Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmebedarfskoeffizient 34.0 kWh/(m²a)

rf:

Klasse Heizwärmebedarf B

Heizwärmebedarf:

Weitere interessante Objekte finden Sie unter <http://www.remax-recon.at/>