

4 Zimmerwohnung mit Wintergarten und Garten



Wintergarten

Objektnummer: 4353/179

Eine Immobilie von SEEKIRCHER Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6134 Vomp
Baujahr:	1995
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Neubau
Nutzfläche:	84,30 m ²
Terrassen:	1
Garten:	82,47 m ²
Keller:	6,14 m ²
Heizwärmebedarf:	87,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	1,21
Kaufpreis:	459.000,00 €
Betriebskosten:	325,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Mst. Georg Seekircher

SEEKIRCHER Immobilien
Pairfeld 40
6264 Fügenberg

T +43 650 40 103 40









SEEKIRCHER

IMMOBILIEN



Wir bewegen Immobilien!
www.seekircher-immobilien.at

An-und Verkauf von Immobilien
Vermittlung von Immobilien
Projektmanagement
Objektoptimierung
kostenlose Immobilienbewertung



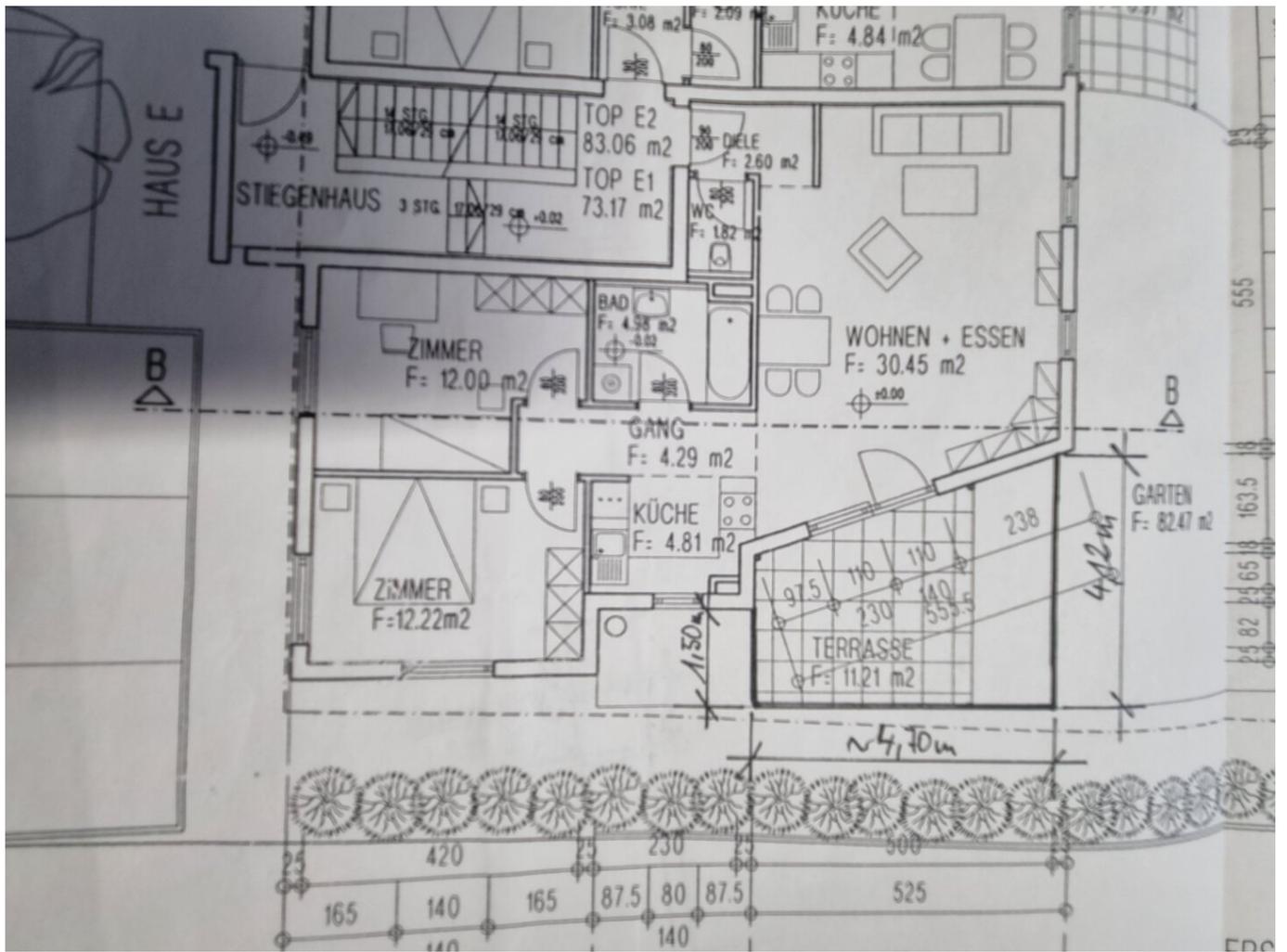
Mst. Georg Seekircher
Immobilientreuhänder



📍 6264 Fügenberg/Zillertal

☎ +43 650 40 103 40

✉ office@seekircher-immobilien.at



Objektbeschreibung

Zum Verkauf kommt hier eine 2018 sanierte 4 Zimmer Gartenwohnung mit großem Wintergarten.

Highlights der Wohnung :

- # sehr sonniger und ruhiger Garten**
- # großer beheizbarer Wintergarten mit Süd-Westausrichtung**
- # inkl. moderner offener Einbauküche aus dem Jahre 2018**
- # sehr schönes helles Wohnzimmer mit Deckenspots**
- # modernes Badezimmer mit Dusche und WC**
- # separates Gäste WC**
- # 3 vollwertige moderne Schlafzimmer**
- # inkl. Kellerabteil**
- # 1 Tiefgaragenabstellplatz und ein Abstellplatz im Freien inkl.**

Gerne informieren wir Sie näher über dieses einmaliges Angebot und freuen uns auf Ihre Anfrage.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <1.000m

Klinik <1.500m

Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m

Kindergarten <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m

Bäckerei <1.000m

Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Bank <1.000m

Geldautomat <1.000m

Post <1.000m

Polizei <1.500m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <1.500m

Autobahnanschluss <500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap