

Geförderte 2 Zimmer Genossenschaftswohnung



Objektnummer: 2112

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Martin-Luther-Straße 8
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8600 Bruck an der Mur
Baujahr:	1960
Wohnfläche:	62,85 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	62,85 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	570,21 €
Kaltmiete (netto)	502,57 €
Kaltmiete	527,82 €
Betriebskosten:	129,13 €
USt.:	42,39 €
Infos zu Preis:	

Mietreduktion bis 31.12.2029!

Provisionsangabe:

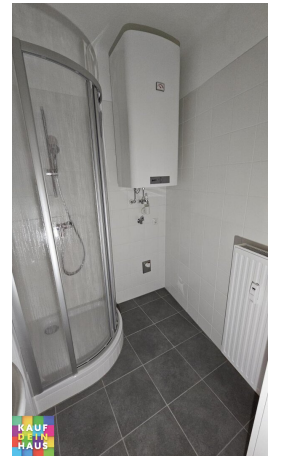
Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



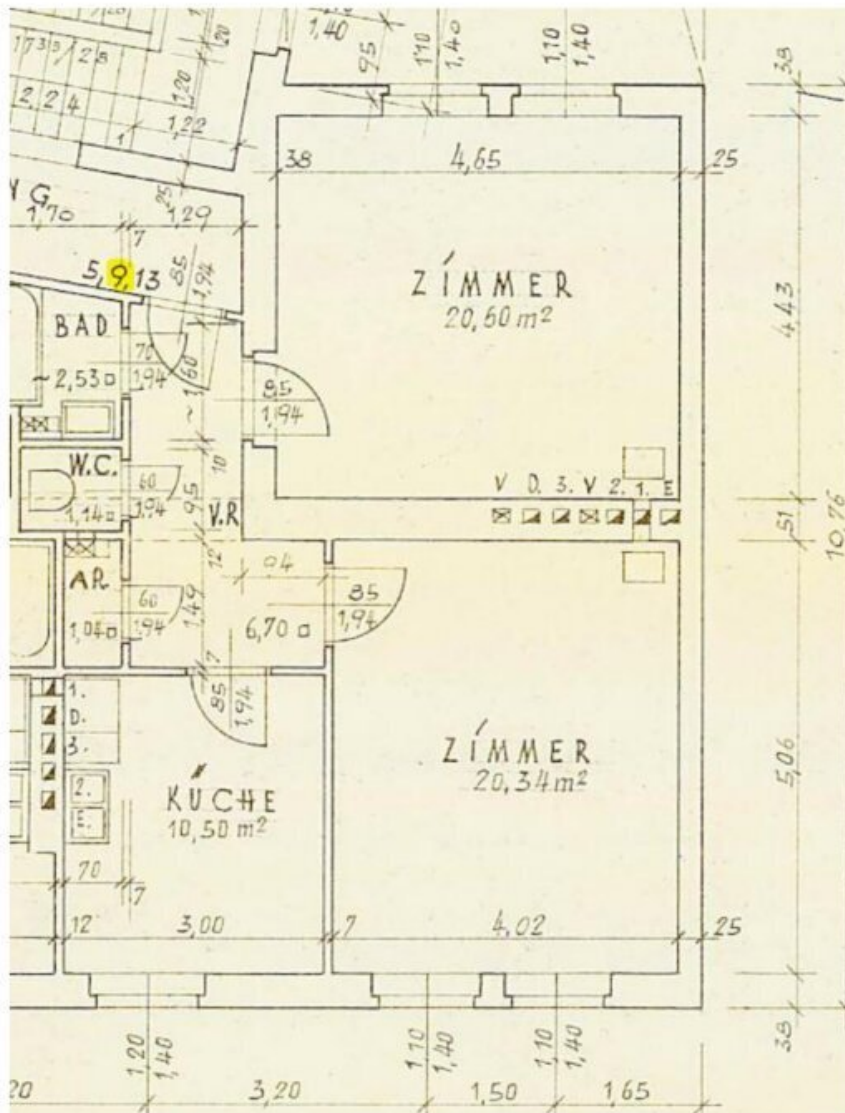
Markus Unger-Ullmann











Objektbeschreibung

- Vorraum, Flur
- Wohnzimmer
- Esszimmer und Küche mit Fenster
- Schlafzimmer
- Badezimmer mit Dusche
- WC
- Abstellraum

Unbefristeter Mietvertrag !!! PROVISIONSFREI !!!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <250m
Apotheke <350m
Krankenhaus <1.250m

Kinder & Schulen

Schule <225m
Kindergarten <200m
Universität <3.900m

Nahversorgung

Supermarkt <425m
Bäckerei <150m
Einkaufszentrum <650m

Sonstige

Bank <450m
Geldautomat <500m
Post <625m
Polizei <3.675m

Verkehr

Bus <50m
Autobahnanschluss <1.325m
Bahnhof <1.250m

Flughafen <7.250m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap