

GEFÖRDERT! MIETE INKLUSIVE BK, HEIZKOSTEN UND WARMWASSER!



Objektnummer: 2108

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|-------------------|-------------------------|
| Adresse | Propst Führer-Straße 30 |
| Art: | Wohnung |
| Land: | Österreich |
| PLZ/Ort: | 3100 St. Pölten |
| Wohnfläche: | 59,33 m ² |
| Zimmer: | 2 |
| Gesamtmiete | 669,00 € |
| Kaltmiete (netto) | 669,00 € |
| Kaltmiete | 669,00 € |
| Provisionsangabe: | |

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Simone Unger-Ullmann

KDH Immobilien GmbH
Voitmann 43
8272 Bad Waltersdorf

T +43 660 340 32 29

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

PROVISIONSFREIE 2-ZIMMERMietwohnung! GEFÖRDERT!

MIETE INKLUSIVE BETRIEBSKOSTEN UND HEIZKOSTEN

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <775m

Apotheke <350m

Klinik <575m

Krankenhaus <375m

Kinder & Schulen

Schule <700m

Kindergarten <400m

Universität <750m

Höhere Schule <1.050m

Nahversorgung

Supermarkt <375m

Bäckerei <300m

Einkaufszentrum <975m

Sonstige

Bank <400m

Geldautomat <400m
Polizei <925m
Post <900m

Verkehr

Bus <25m
Bahnhof <825m
Autobahnanschluss <3.350m
Flughafen <6.725m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap