

Schöne 3-Raum-Wohnung /Lift/Loggia in Steyr/Ennsleite



1

Objektnummer: 129712

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4400 Steyr
Wohnfläche:	77,30 m ²
Nutzfläche:	77,30 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	B 36,20 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	B 0,98
Gesamtmiete	704,36 €
Kaltmiete (netto)	611,54 €
Kaltmiete	510,18 €
Betriebskosten:	147,74 €

Ihr Ansprechpartner



Hermine Brunner

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH
Hauptplatz 9
3300 Amstetten

H + 43 664 819 18 14

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











Objektbeschreibung

Schöne 3-Raum-Wohnung / Loggia / Lift in Steyr / Ennsleite * Im Ortsteil Ennsleite - Stadt Steyr Einkaufsmöglichkeiten, Bank, Apotheke in Fußnähe * die 77,3 m² Familien - Wohnung befindet sich in einem großen Mehrparteienhaus im 1.Stock mit Lift * Vorraum * Küche * Wohnzimmer mit Zugang zur Loggia mit Abstellraum * 2 Schlafzimmer * Duschbad * WC * Abstellraum * Kellerabteil * Heizung Fernwärme / Warmwasser Elektroboiler * Parkplatz / Garage kann nach Verfügbarkeit extra angemietet werden * Bearbeitungsgebühr /Hausverwaltung € 96,-- * Kautions: € 2.200,-- * BMM: € 704,36 (inklusive Betriebskosten) Heizung und Strom extra * Parkplatz ist möglich extra