

Baugrund



Objektnummer: 1651_4600

Eine Immobilie von RE/MAX Innova in Braunau

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4972 Utzenaich
Kaufpreis:	106.000,00 €
Provisionsangabe:	

3.60 %

Ihr Ansprechpartner



Josef Hohensinn

RE/MAX Innova in Braunau
Stadtplatz 27
5280 Braunau am Inn

T +43/7722/22137 80500

H +43 676 7302734

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Baugrundstück in Utzenaich Das angebotene Baugrundstück befindet sich in einer zentrumsnahen und attraktiven Lage in Utzenaich. Mit einer Fläche von 1.110m² bietet es ausreichend Platz für Ihr Bauvorhaben. Es eignet sich hervorragend für private Bauherren, Investoren oder Gewerbetreibende, die eine ideale Lage für ihr Projekt wollen. Das Grundstück 1.110m² ist bereits vollständig aufgeschlossen, mit Widmung Mischbau ohne Bauzwang GrstNr. 301/5. Kanal, Ortwasserleitung und Glasfaser sind vor Ort. Daneben befindet sich ein weiteres Baugrundstück 999m² mit Widmung Mischbau/Wohnen GrstNr. 301/6 das ebenfalls zum Verkauf steht. Wir weisen auf Ihre 14-tägige Rücktrittsfrist (nach § 11 FAGG) hin. Damit Ihre Rechte gewahrt werden, beantworten wir nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Handy, E-Mail). Wir werden gerne vor Ablauf der 14-tägigen Rücktrittsfrist für Sie tätig, wenn Sie uns gesetzeskonform (FAGG) und ausdrücklich (am besten per E-Mail) auffordern. Wenn Kaufvertrag/ Mietvertrag nicht zustande kommen, ist unsere Tätigkeit für Sie völlig kostenfrei. Wir möchten an dieser Stelle auf unsere Doppelmaklertätigkeit hinweisen. Neuer Job, neue Perspektiven: Jetzt als Immobilienmakler/in durchstarten! Werden Sie Teil unseres Teams – jetzt bewerben unter karriere@remax-innova.at. Weitere Infos in unseren News: <https://www.remax.at/de/ib/remax-innova-braunau-inn/news/wir-suchen-sie-16641>