

Neubau-Loggiawohnungen - in exklusiver Grünlage im 13. Bezirk



Ansicht

Objektnummer: 0001006412

Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1130 Wien
Baujahr:	2020
Heizwärmebedarf:	B 31,64 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A+ 0,66
Infos zu Preis:	

<p>EUR 249,00 inkl. Ust für Wohnung</p><p>EUR 149,00 inkl. Ust. für Garagen, Stellplätze, Motorradabstellplätze</p>

Ihr Ansprechpartner



Sarah Tiefenbacher

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1
1020 Wien

T +43517517 436646051751731

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

Der Projektstandort Preyergasse 1-7, 1130 Wien besticht durch seine hervorragende Lage in einem der begehrtesten Bezirke der Stadt. Eingebettet zwischen dem Lainzer Tiergarten und dem Schloss Schönbrunn, direkt an der Straßenbahnstation Preyergasse, ist dieses Projekt ideal für all jene, die eine ruhige und angenehme Wohnatmosphäre schätzen.

Die Verkehrsanbindung ist optimal: Vor dem Haus liegt die Straßenbahnstation der Linie 60, und die S-Bahn-Station Speising ist ebenfalls in unmittelbarer Nähe. Die U-Bahn-Station Hietzing erreichen Sie in nur acht Minuten. Die Nähe zu den Erholungsgebieten Schönbrunn und Lainzer Tiergarten rundet die Lage ab. Sport- und Freizeitbegeisterte finden hier zahlreiche Möglichkeiten, ihre Aktivitäten in einer grünen Umgebung auszuüben.