

**Finden Sie Ihr Glück in diesem Eigenheim!**



Eingang

**Objektnummer: 0001009558**

**Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Haus - Einfamilienhaus
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	7013 Gemeinde Klingenbach
<b>Baujahr:</b>	1965
<b>Möbliert:</b>	Teil
<b>Wohnfläche:</b>	200,00 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	6
<b>Bäder:</b>	2
<b>WC:</b>	2
<b>Terrassen:</b>	1
<b>Garten:</b>	388,00 m <sup>2</sup>
<b>Heizwärmebedarf:</b>	<b>F</b> 225,00 kWh / m <sup>2</sup> * a
<b>Gesamtenergieeffizienzfaktor:</b>	<b>E</b> 2,55
<b>Kaufpreis:</b>	249.000,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



**Mathias Rausch**

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H  
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1  
1020 Wien

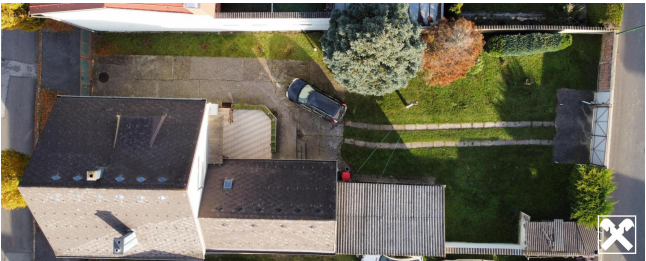
T +43517517











## Objektbeschreibung

Machen Sie aus diesem Haus Ihr neues Zuhause!

Raumaufteilung:

Vorraum, 6 Zimmer, 2 Badezimmer, 2 WC

Sie sind neugierig geworden?

Dann zögern Sie nicht lange und vereinbaren noch heute einen Besichtigungstermin mit uns!