

REIHENHAUS IM GRÜNEN



Ihr Reihenhaus am Waldrand

Objektnummer: 0001009681

Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Reihenhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2620 Neunkirchen
Baujahr:	2024
Wohnfläche:	110,00 m ²
Gesamtfläche:	170,75 m ²
Zimmer:	6
Bäder:	1
WC:	2
Terrassen:	1
Garten:	50,00 m ²
Keller:	60,35 m ²
Heizwärmebedarf:	B 32,40 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A+ 0,61
Kaufpreis:	369.000,00 €
Provisionsangabe:	

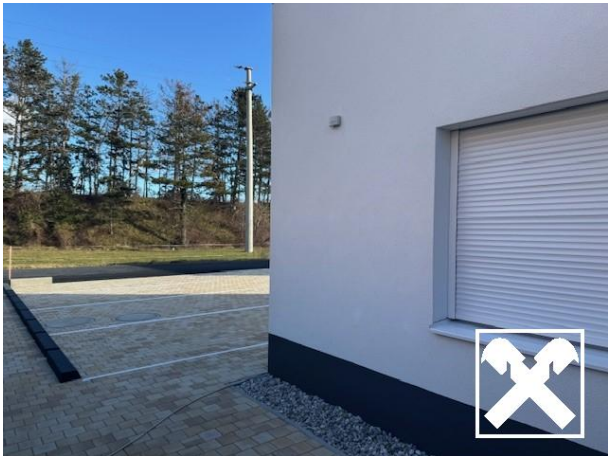
3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

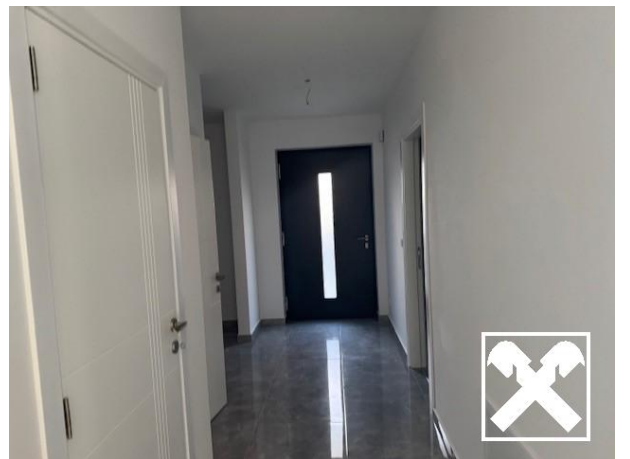
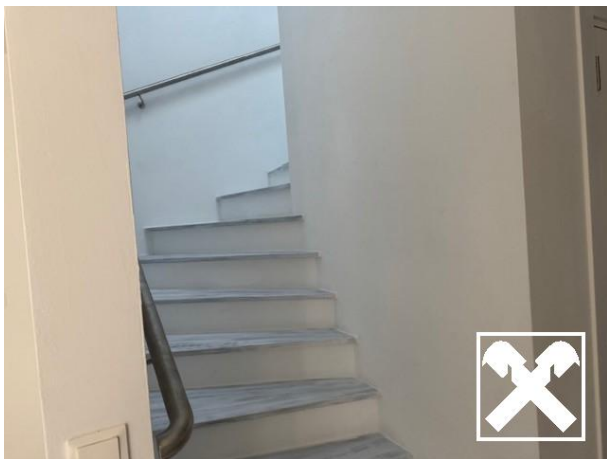


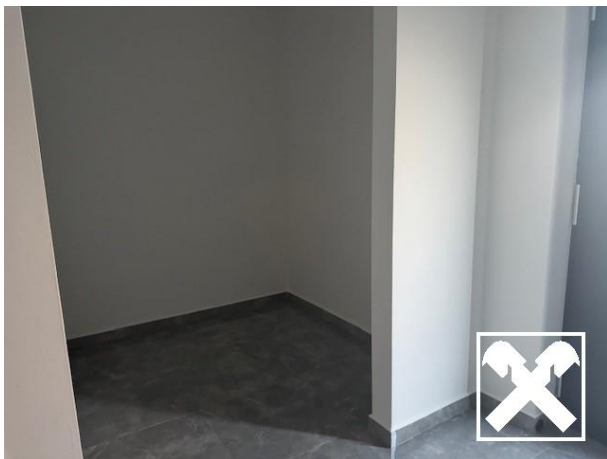
Birgit Ehold-Wlassak

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1
1020 Wien













Objektbeschreibung

Energiesparhaus - das ressourcenschonende Konzept für Gebäude und Ihr Geldbörs!

Ziegelmassivbau mit Vollwärmeschutzfassade, Fußbodenheizung mit Luftwärmepumpe u.v.m. sprechen für niedrige Energiekosten.

Hochwertige Fußböden und Fliesen, die elegante Treppe, moderne Ausführung innen und außen sprechen außerdem für dieses Haus als neues Zuhause.

Hier finden Sie hochwertige Baumeisterqualität mit wenig Energiekosten, der Garant für ein Wohlfühlhaus.

Gelungenes Raumkonzept mit offenem Wohnbereich plus 1 Zimmer im Erdgeschoss, Gäste-WC, 3 Schlafzimmer im OG, Bad mit Wanne und Dusche, großzügige Terrasse und Garten, zwei Kfz-Stellplätze, Gerätehaus.

Das Haus ist sofort bezugsfertig, Koffer packen und einziehen in Ihr Eigenheim in guter Lage in Neunkirchen!

Ein Besichtigung ist jederzeit gerne möglich, ein Anruf genügt. Tel. 06646051751753