

Massiv gebauter Bungalow in schöner Wohnsiedlung in Umhausen!



Haus - außen

Objektnummer: 1613_10978

Eine Immobilie von RE/MAX Immoreal

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Bungalow
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6441 Umhausen
Baujahr:	ca. 1986
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	140,00 m ²
Nutzfläche:	240,00 m ²
Zimmer:	4
Bäder:	2
WC:	2
Stellplätze:	2
Heizwärmebedarf:	F 228,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 1,96
Kaufpreis:	499.000,00 €
Infos zu Preis:	

Verhandlungsbasis

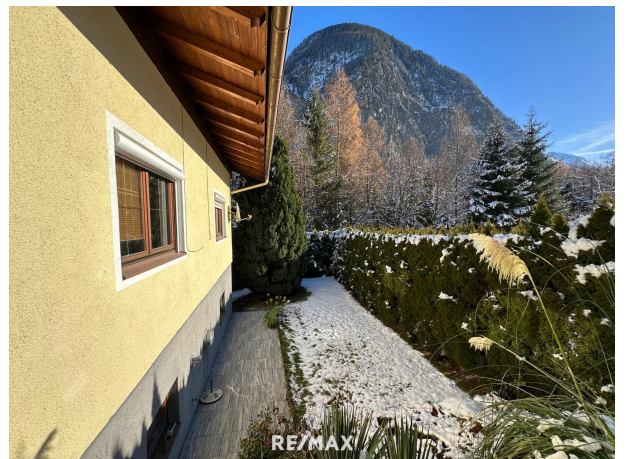
Provisionsangabe:

3.00 %

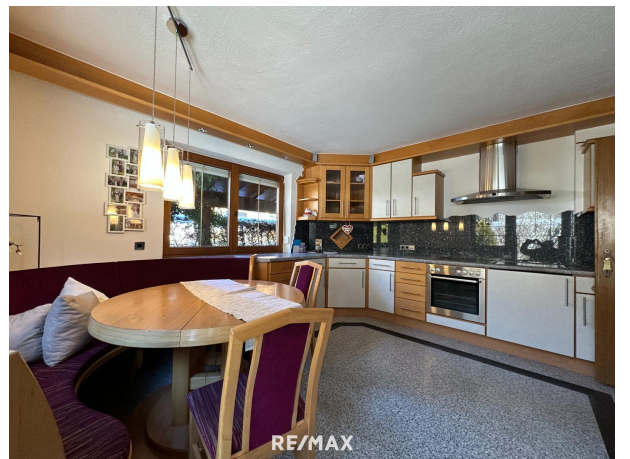
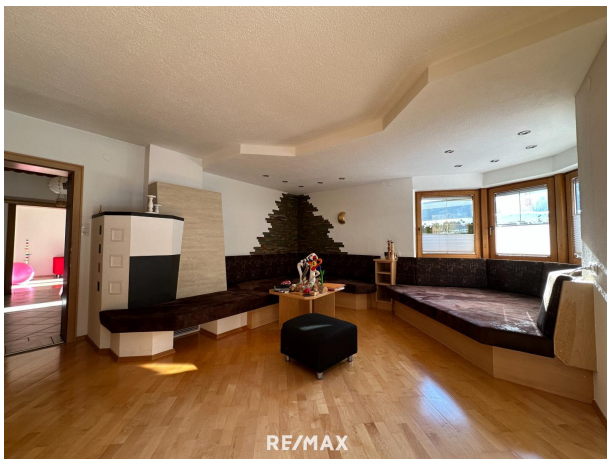
Ihr Ansprechpartner



Luca Scoppetta









Objektbeschreibung

Massiv gebauter Bungalow in schöner Wohnsiedlung in Umhausen! • Ruhige und idyllische Lage • Grundstücksgröße: ca. 677 m² • Wohnfläche: ca. 140 m² • 4-Zimmer-Bungalow • Baujahr: ca. 1986 • Keller verfügt über eine Wohnnutzeignung • Flächenwidmung: Wohngebiet • Heizung: moderne Zentralheizung mit Öl • 2 Autoabstellplätze + 2 Garagenstellplätze Wir bitten um Verständnis dafür, dass auf Grund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, Email) beantwortet werden können. Angaben gemäß gesetzlichem

Erfordernis:

Heizwärm 228.0

bedarf: kWh/(m²a)

Klasse He F

izwärmeb

edarf:

Faktor Ge 1.96

samtener

gieeffizien

z:

Klasse D

Faktor Ge

samtener

gieeffizien

z:

Weitere interessante Objekte finden Sie unter <http://www.remax-recon.at/>