

Neuwertige luxuriöse Gartenwohnung in schönster Aussichtslage von Imst!



Wohnung - Imst - Koch/Essbereich

Objektnummer: 1613_10975

Eine Immobilie von RE/MAX Immoreal

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6460 Imst
Baujahr:	ca. 2016
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	99,67 m ²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Stellplätze:	2
Garten:	108,70 m ²
Keller:	7,95 m ²
Heizwärmebedarf:	B 35,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	0,63
Kaufpreis:	529.000,00 €
Infos zu Preis:	

Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Luca Scoppetta

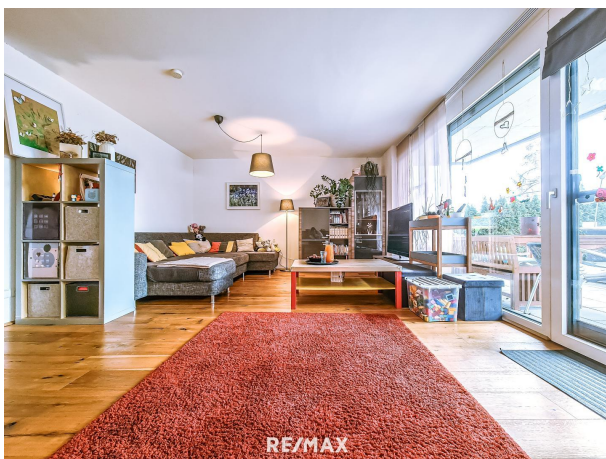
RE/MAX Recon 5
Langgasse 22
6460 Imst

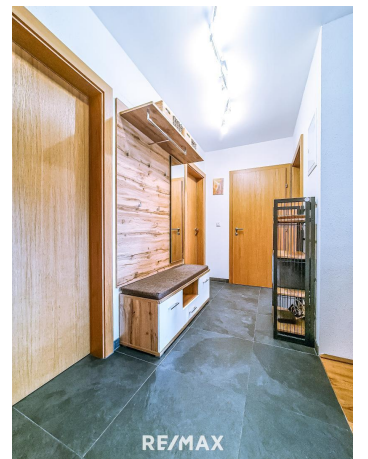
H +43 59 997

Gerne stehe ich Ihnen
Verfügung.



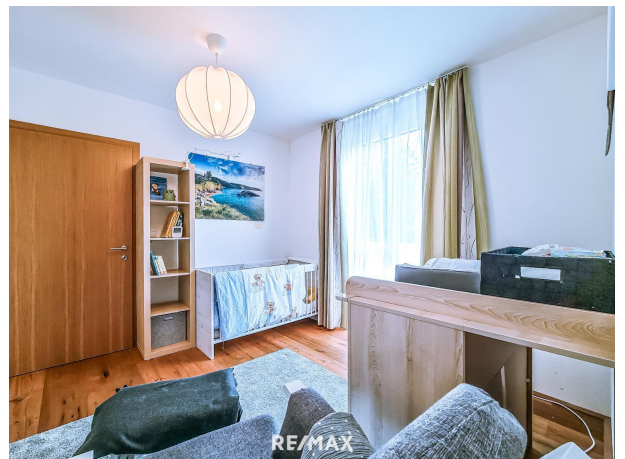
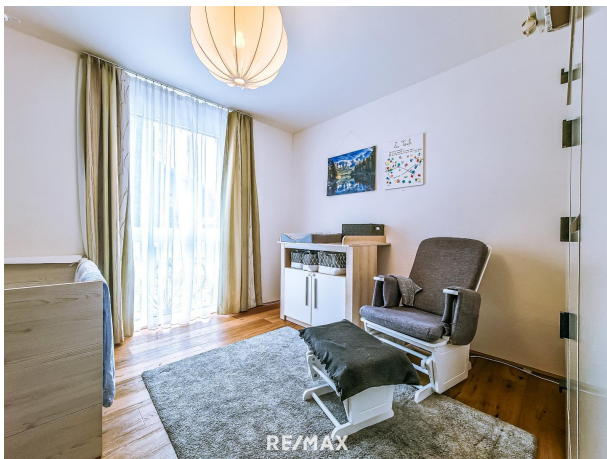
termin zur











Objektbeschreibung

Neuwertige luxuriöse Gartenwohnung in schönster Aussichtslage von Imst! • Helle, modern gestaltete Wohnung mit vielen Holzelementen • Luxuriöse Ausstattung • 4-Zimmer-Wohnung (3 Schlafzimmer) • Wohnfläche: ca. 99,67 m² • 1 Terrasse: ca. 22 m² • Elektrische Raffstoren • Gartenfläche: ca. 108,7 m² • Baujahr: ca. 2016 • Heizung: Fußbodenheizung mit Pelletsbiomasse • PV-Anlage geplant • Flächenwidmung: Wohngebiet • 1 Garagenabstellplatz + 2 Außenabstellplatz • Kellerabteil: ca. 7,95 m² • Fahrradraum, Müllraum, Hausmeisterservice, Schneeräumung Wir bitten um Verständnis dafür, dass aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, E-Mail) beantwortet werden können. Angaben gemäß

gesetzlichem

Erfordernis:

Heiz 35.0

wärm kWh/(

ebed m²a)

arf:

Klass B

e Hei

zwär

mebe

darf:

Fakto 0.63

r Ges

amte

nergi

eeffizi

enz:

Weitere interessante Objekte finden Sie unter <http://www.remax-recon.at/>