

Ferienwohnung in Pruggern



Objektnummer: 961/35287

**Eine Immobilie von Real-Service für steirische Sparkassen
Realitätenvermittlungs-Ges.m.b.H.**

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8965 Pruggern
Baujahr:	1981
Nutzfläche:	45,00 m ²
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	E 165,00 kWh / m ² * a
Kaufpreis:	205.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



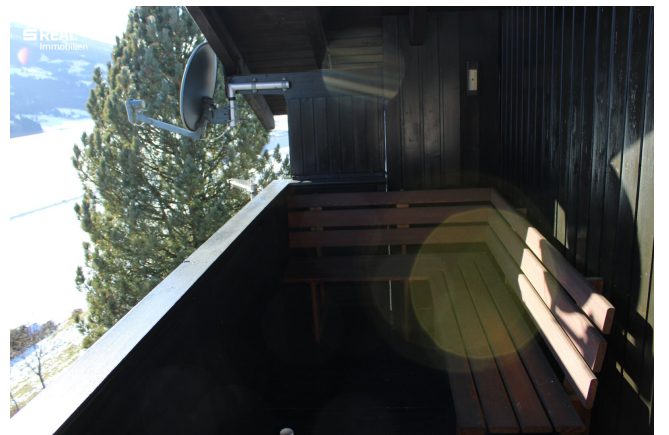
Mario Rettenbacher

s REAL - Schladming
Hauptplatz 13
8970 Schladming

T +43 5 0100 - 26424
H +43 664 8184148

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

Pruggern befindet sich zwischen [Gröbming](#) und [Aich](#) östlich von [Schladming](#), unweit der Einfahrt zum [Sölkipass](#). Zum Verkauf steht eine kleine Ferienwohnung in einem im Jahr 1981 errichtetem, freistehenden Mehrparteienhaus. Die Wohnung teilt sich in Wohn-Essküche, Schlafzimmer, Badezimmer inkl. Toilette und Vorraum auf.

Der Balkon bietet Ihnen einen herrlichen Bergblick und lädt in der wärmeren Jahreszeit zu gemütlichen Stunden im freien ein.

Das Skigebiet Galsterberg ist nur wenige Autominuten entfernt, der Einstieg in die 4-Berge Skischaukel am Hauser Kaibling erreichen Sie in 15 Minuten.

Die Verkehrsanbindung ist hervorragend. Im Ort befindet sich der Bahnhof sowie ein kleines Kaufgeschäft. Zudem liegen alle Annehmlichkeiten, wie Arzt, Apotheke usw in unmittelbarer Nähe. Der Luftkurort Gröbming ist 5 Autominuten entfernt.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <7.500m

Apotheke <7.500m

Kinder & Schulen

Schule <5.000m

Kindergarten <5.000m

Nahversorgung

Supermarkt <6.500m

Bäckerei <8.000m

Sonstige

Bank <5.000m

Geldautomat <6.500m

Post <6.500m

Polizei <8.000m

Verkehr

Bus <3.000m

Bahnhof <5.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap