

Attraktive 2-Zimmer Altbau-Wohnung im Dachgeschoß in 1090 Wien zu mieten



Wohnzimmer

Objektnummer: 10904832

Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Dachgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1090 Wien
Baujahr:	1900
Wohnfläche:	50,50 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Heizwärmebedarf:	C 64,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	1.099,00 €
Kaltmiete (netto)	849,82 €
Kaltmiete	1.099,00 €
Betriebskosten:	149,27 €
Provisionsangabe:	

provisionsfrei für den Mieter

Ihr Ansprechpartner



Vineta Reitgruber, BA, MBA

ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH
Bankgasse 1
1010 Wien, Innere Stadt

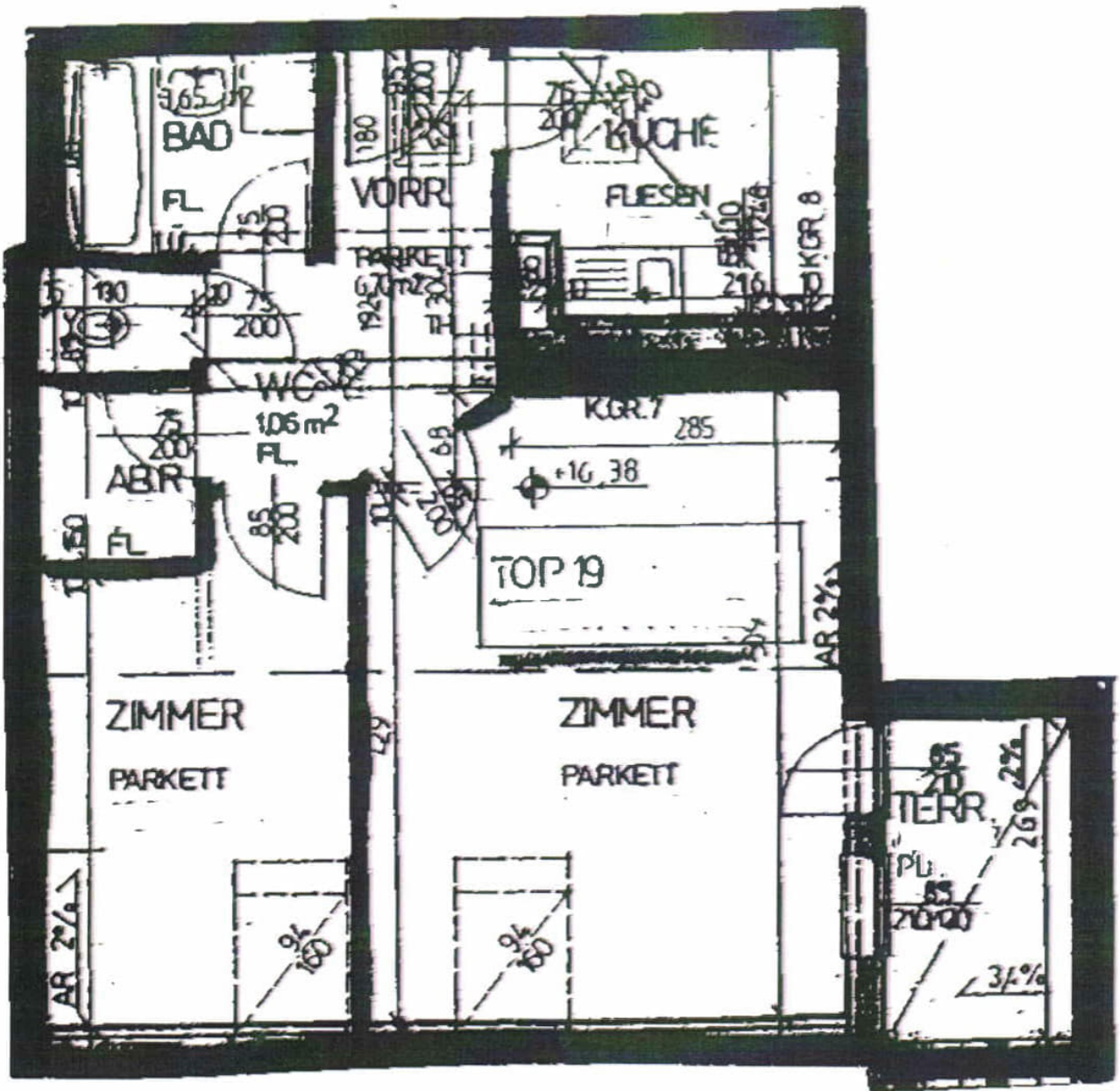
T 0153473 -720 325

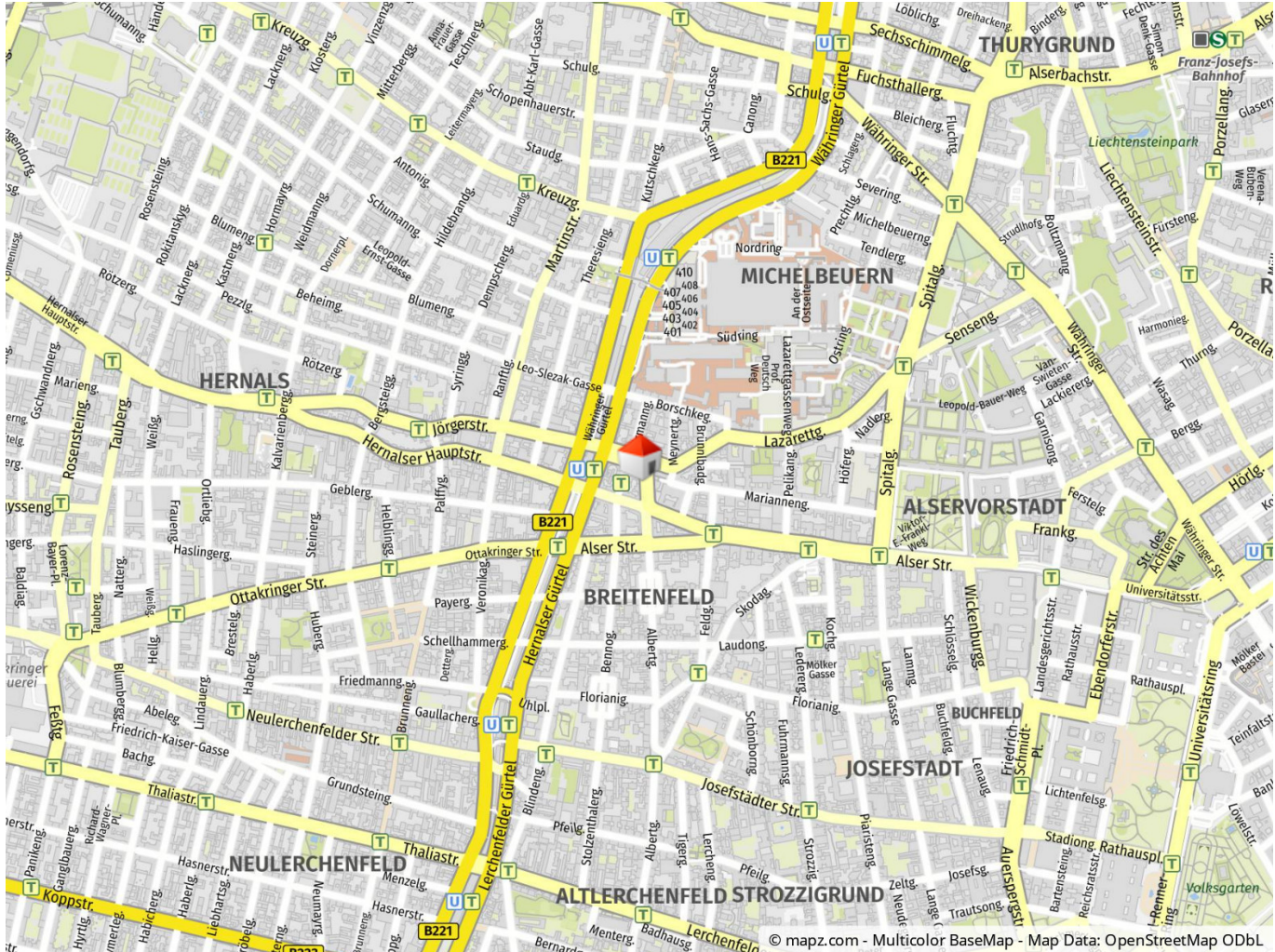












Objektbeschreibung

In einem stilvollen Jahrhundertwendehaus direkt am Zimmermannplatz, in zentraler Lage des 9. Bezirkes gelegen, befindet sich im Dachgeschoß diese attraktive 2-Zimmer Altbau-Wohnung mit Terrasse. Die Wohnung bietet folgende Aufteilung: einladendes Vorzimmer, separate, voll ausgestattete Küche, Wohnzimmer mit Zugang zur ca. 4,5 m² großen Terrasse, Schlafzimmer, Badezimmer mit Wanne und Waschmaschinenanschluss, ein praktischer Abstellraum sowie ein extra WC. Die Wohnung gelangt zur befristeten Vermietung auf 5 Jahre, eine Verlängerungsoption besteht.