

Eigenheim ohne Baustress - Modernes Haus in ländlicher Umgebung



Objektnummer: 960/70867

Eine Immobilie von s REAL Immobilienvermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5212 Schneegattern
Baujahr:	2017
Wohnfläche:	136,15 m ²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	2
Balkone:	1
Terrassen:	1
Stellplätze:	2
Heizwärmebedarf:	40,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	0,67
Kaufpreis:	630.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

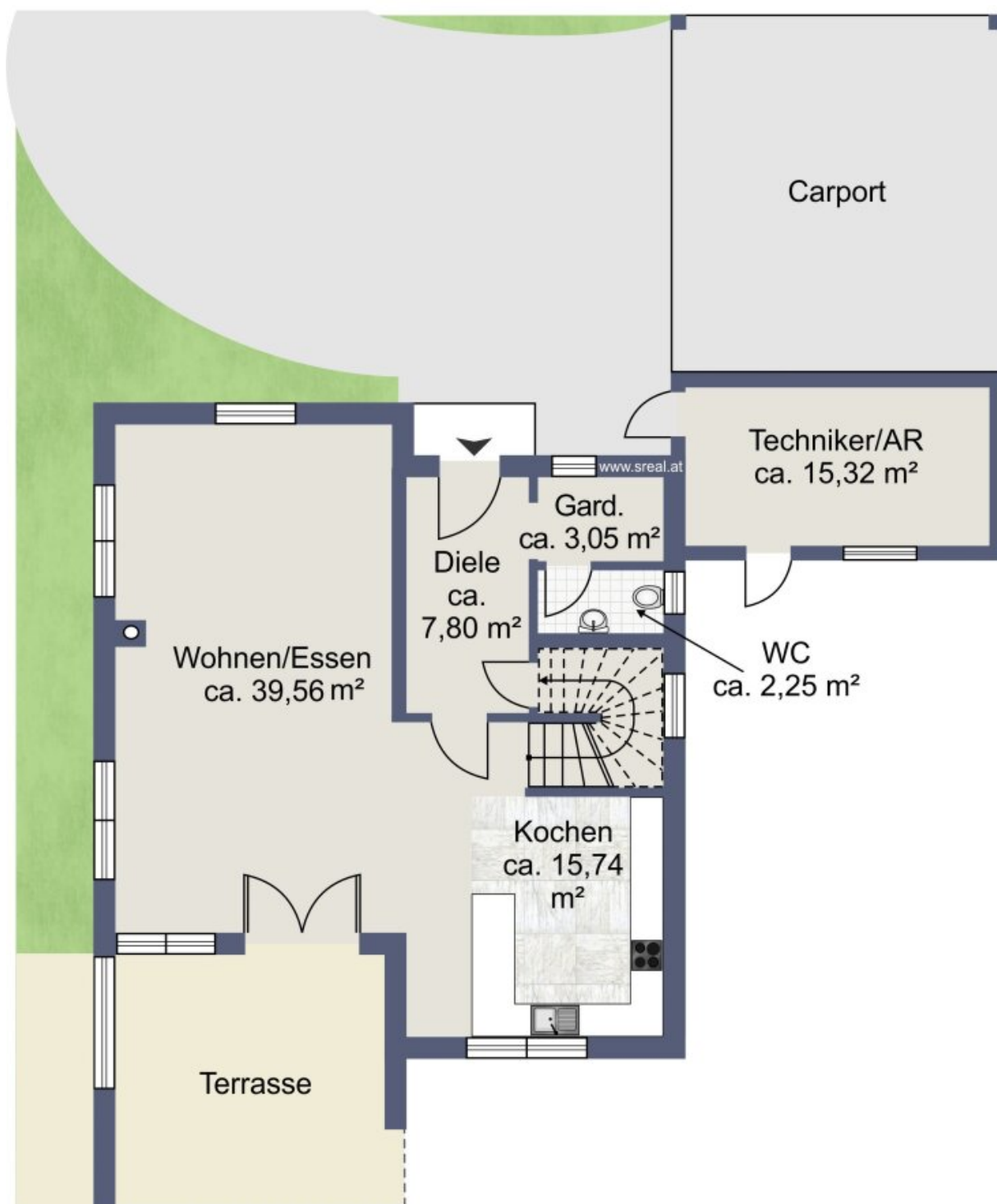


Ursula Allinger

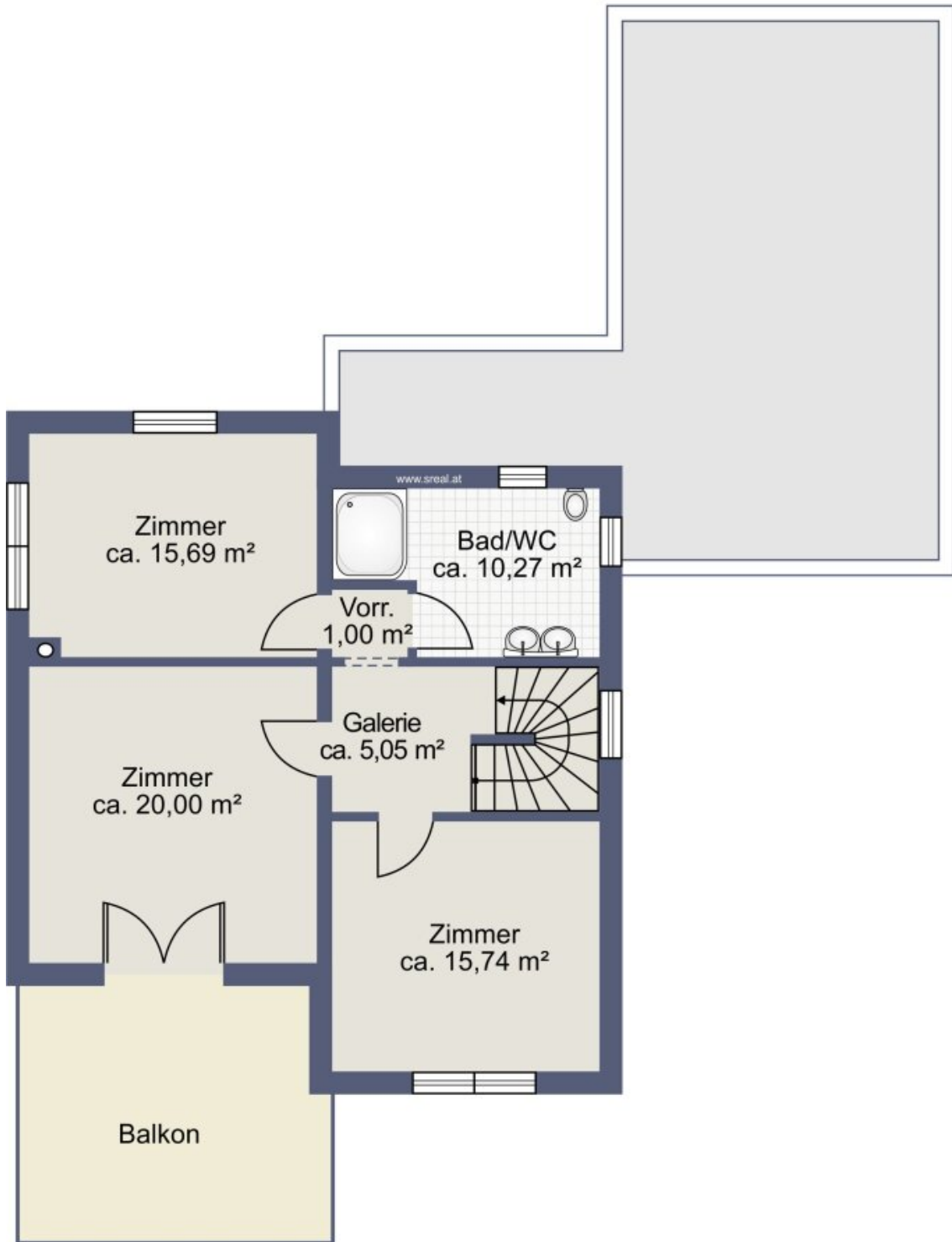
Salzburg
Franz-Josef-Straße 39
5020 Salzburg

T +43 (0)5 0100 - 26272





Skizze Erdgeschoss



Skizze Obergeschoss

Objektbeschreibung

Hier erwartet Sie ein modernes Einfamilienhaus, das nicht nur durch seine Raumgestaltung besticht, sondern auch durch die ruhige, grüne Umgebung und die hervorragenden örtlichen Annehmlichkeiten. Im Ortsteil Schneegattern finden Sie alles, was Sie für den Alltag brauchen. Eine Volksschule und ein Kindergarten sind in der Nähe, sodass Ihre Kinder schnell und sicher zur Schule gelangen können. Zudem sind ein Nahversorger und ein Arzt fußläufig in wenigen Minuten erreichbar – ideal für Familien, die Wert auf kurze Wege legen.

Ein eigenes Haus im Grünen ist ein wahres Juwel, das Ihnen und Ihrer Familie nicht nur ein gemütliches Zuhause, sondern auch die perfekte Verbindung aus Natur und modernem Lebensstil bietet. Hier lässt es sich hervorragend leben, lieben, lachen.

Fragen Sie gleich an und informieren Sie sich über dieses schöne Einfamilienhaus.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <6.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <4.000m

Sonstige

Geldautomat <500m

Bank <500m

Post <4.000m

Polizei <4.000m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <6.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap