

"SingleHIT!"



ETW 2002 Großmugl-Grundriss

Objektnummer: 1626_26501

Eine Immobilie von RE/MAX Donau-City Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2002 Großmugl
Baujahr:	ca. 1997
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	32,00 m ²
Zimmer:	1
Bäder:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	D 148,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	E 2,53
Kaufpreis:	69.000,00 €
Infos zu Preis:	

Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

3.00 %

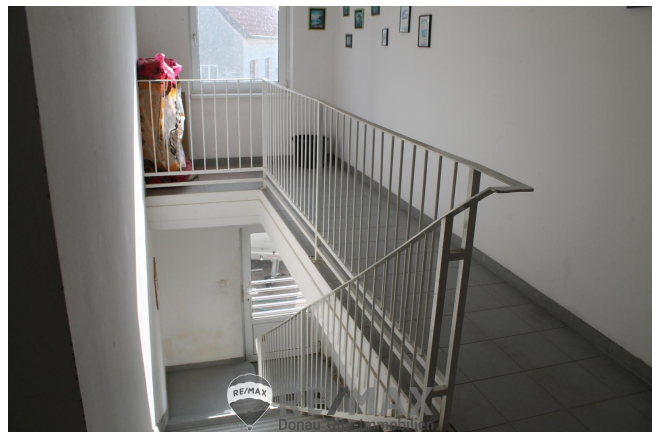
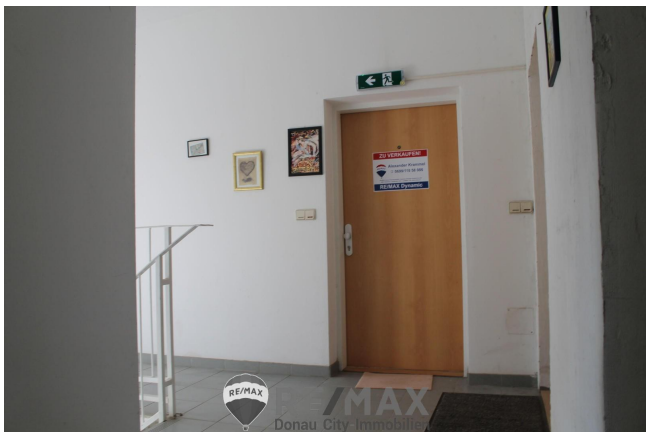
Ihr Ansprechpartner



Alexander Krammel

RE/MAX Dynamic
Landstraße 1/1







Objektbeschreibung

"**SingleHIT!**" Diese 1 Zimmerwohnung befindet sich am Rande von Großmugl, wenige Autominuten (ca.15 Minuten) von Stockerau entfernt. Die Wohnung verfügt über einen Vorraum, ein Badezimmer mit Wanne und Toilette und eine Schlaf-Wohn Küche. Die Wohnung ist unmöbliert und wird mit einer Gastherme beheizt. Ein Parkplatz und ein Kellerabteil gehören auch noch zur Wohnung. **Preis: € 69.000,--** Finanzierungsvorschlag: Eigenmittel ca. € 27.600,--/monatlich € 207,-- Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig!Angaben gemäß

gesetzlichem Erfordernis:

Heizw 148.0

ärmebkWh/(

edarf: m²a)

Klass D

e Heiz

wärm

ebeda

rf:

Faktor2.53

Gesa

mtene

rgieeff

izienz:

Klass E

e

Faktor

Gesa

mtene

rgieeff

izienz: