

**Straßenseitige Lagerfläche - Nähe U3 Station
Kardinal-Nagl-Platz!**



Hausansicht

Objektnummer: 147/31395

Eine Immobilie von Lind Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion - Lager
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1030 Wien
Baujahr:	1900
Nutzfläche:	69,10 m ²
Gesamtmiete	633,86 €
Kaltmiete (netto)	400,00 €
Kaltmiete	528,22 €
Miete / m²	5,79 €

Ihr Ansprechpartner



Paul KLEINDL

Lind Immobilien GmbH

T 01/526 26 36 14

H 0699/1188 7600

F 01/526 26 36 - 37

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Straßenseitige Lagerfläche - Nähe U3 Station Kardinal-Nagl-Platz! Ich freue mich auf Ihren Anruf Paul Kleindl 01/526 26 36 oder 0699/1188 7600 Keinergasse - im Souterrain eines gepflegten Altbaus befindet sich dieses Gewerbeobjekt. Nahe der U3 Station - Kardinal-Nagl-Platz. Das Lager verfügt über einen straßenseitigen Eingang und hat eine Nutzfläche von ca. 70qm. Strom ist vorhanden. **Öffentliche Anbindung:** Kardinal-Nagel-Platz U3 Station und diverse Buslinien, die Straßenbahnlinien können in weniger als 10 Minuten Fußweg erreicht werden. Energieausweis: HWB 130,00 **Ich freue mich auf Ihren Anruf Paul Kleindl 01/526 26 36 oder 0699/1188 7600** Keine Gewähr bei Abweichungen der Flächen & Preise etc. Das Maklerunternehmen ist als Doppelmakler tätig und steht in einem familiären oder wirtschaftlichen Naheverhältnis mit dem zu vermittelnden Dritten.