

## Grundstück in schöner Aussichtslage!



Ausblick West

**Objektnummer: 2445\_2895**

**Eine Immobilie von RE/MAX Nature 1 in Liezen**

## Zahlen, Daten, Fakten

**Art:** Grundstück - Baugrund Eigenheim  
**Land:** Österreich  
**PLZ/Ort:** 8962 Gröbming  
**Kaufpreis:** 215.000,00 €  
**Infos zu Preis:**

Fixpreis

**Provisionsangabe:**

3.00 %

## Ihr Ansprechpartner

**Fabio Perali**

RE/MAX Nature 1 in Liezen  
Hauptplatz  
8940 Liezen

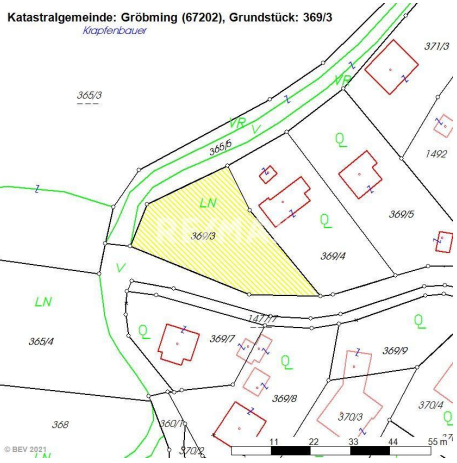
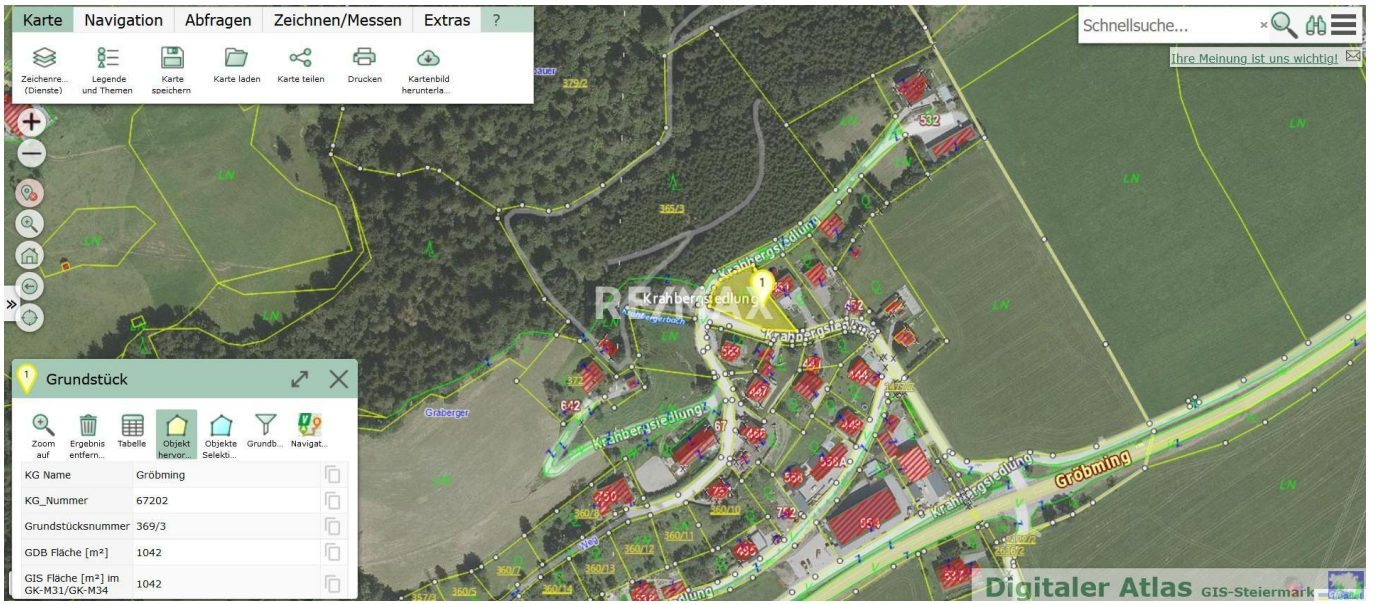
T +43361230262 43361230262  
H +436646390953

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









## Objektbeschreibung

Ein toller Baugrund in der Marktgemeinde Gröbming steht zum Verkauf! Traumhafter Ausblick in das Ennstal, aufgelockerte Siedlungslage, gut erschlossen und verkehrstechnisch gut erreichbar am Ortsrand von Gröbming. Das Grundstück befindet sich im allgemeinen Wohngebiet und weist eine Bebauungsdichte von 0,2 bis 0,4 auf. Grundfläche gesamt beträgt ca.1042m<sup>2</sup>. Bei diesem Grundstück besteht KEIN Bauzwang! Hier der Link zu unserem Video: <https://www.youtube.com/watch?v=ebgrBsFr32k> Es gibt zu dieser Liegenschaft auch einen Einreichplan für ein Chalet/Ferienhaus! Bei Interesse bekommen Sie hierzu jegliche Infos von uns! Gröbming, umgeben von traumhafter Natur und den imposanten Bergen Stoderzinken und Kammspitze, bietet für alle Generationen die unterschiedlichsten Freizeitaktivitäten – vom Kneippen und Kuren direkt im heilklimatischen Ort bis zum Wandern, Mountainbiken, Klettern, Segeln oder Paragleiten in der bekannten Flugschule ist garantiert für jeden etwas dabei. Auch in den kalten Monaten bietet das Gröbminger Land Freizeitaktivitäten für alle Geschmäcker: Schifahrer, Rodler und Snowrafter kommen im Schigebiet des Stoderzinkens voll auf ihre Kosten. All jene, die eine etwas gemütlichere Freizeitgestaltung bevorzugen, können romantische Pferdeschlittenfahrten über die verschneiten Wege Gröbmings unternehmen. Wenn Sie Fragen haben oder eine Besichtigung wünschen rufen Sie uns bitte an oder schreiben eine E-Mail! PS: BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPF LICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN UNTER ANGABE DER VOLLSTÄNDIGEN ANSCHRIFT SAMT TELEFONNUMMER BEARBEITEN KÖNNEN, DIESEN ANFORDERUNGEN NICHT GERECHT WERDENDE ANFRAGEN MÜSSEN LEIDER UNBEANTWORTET BLEIBEN!