

ATELIER 13 GmbH Top 6



Objektnummer: 2024-00810

Eine Immobilie von SAQURA Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Dachgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1130 Wien, Hietzing / Wien 13., Hietzing
Wohnfläche:	173,05 m ²
Nutzfläche:	194,16 m ²
Zimmer:	4
Bäder:	2
WC:	1
Kaufpreis:	2.599.000,00 €
Provisionsangabe:	

2 % plus 20 % Ust

Ihr Ansprechpartner

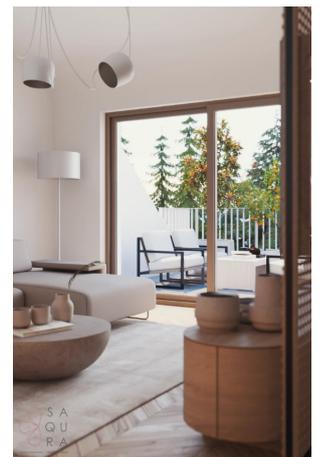
SAQURA Team

SAQURA Immobilien GmbH
Riesgasse 3/14
1030 Wien

T +43 6677639102 102

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.















TOP 6 - 1. DACHGESCHOSS

1	Vorraum	ca. 1,82 m ²
2	Abstellnische	ca. 1,09 m ²
3	Gang 1	ca. 3,29 m ²
4	Wohnzimmer	ca. 41,81 m ²
5	Küche	ca. 37,77 m ²
6	Bad 1	ca. 2,63 m ²
7	Gang 2	ca. 4,22 m ²
8	WC	ca. 1,56 m ²
9	Zimmer 1	ca. 14,31 m ²
10	Zimmer 2	ca. 16,52 m ²
11	Zimmer 3	ca. 22,66 m ²
12	Bad 2	ca. 2,36 m ²
13	Bad 3	ca. 11,82 m ²
14	Abstellraum	ca. 4,73 m ²
15	Gang 3	ca. 1,96 m ²
16	Abium	ca. 5,06 m ²

Wohnnutzfläche ca. 173,05 m²

17 Terrasse 1 ca. 8,23 m²

18 Terrasse 2 ca. 33,99 m²

Fläche inkl. Balkon/Terrasse ca. 215,27 m²

Kellerabteil Top 6 / ER06 ca. 2,07 m²

Raumhöhe ca. bis 3,68 m

