

## **Provisionsfreies Betriebsobjekt in 1150 Wien!**



Souterrain Lager

**Objektnummer: 147/31368**

**Eine Immobilie von Lind Immobilien GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Halle / Lager / Produktion - Lager
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	1150 Wien
<b>Baujahr:</b>	1900
<b>Alter:</b>	Altbau
<b>Nutzfläche:</b>	90,00 m <sup>2</sup>
<b>Heizwärmebedarf:</b>	<b>E</b> 187,70 kWh / m <sup>2</sup> * a
<b>Gesamtmiete</b>	500,00 €
<b>Kaltmiete (netto)</b>	398,00 €
<b>Kaltmiete</b>	500,00 €
<b>Miete / m<sup>2</sup></b>	4,42 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

provisionsfrei

## Ihr Ansprechpartner



**Paul KLEINDL**

Lind Immobilien GmbH

T 01/526 26 36 14

H 0699/1188 7600

F 01/526 26 36 - 37

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





## Objektbeschreibung

**Provisionsfrei für den Mieter - Lager Wir freuen uns auf Ihren Anruf** Paul Kleindl 0699/11 88 76 00 Werkstatt - Lager! Starkstromanschluß Klimatisiert Zur Vermietung gelangt ein Lager im Souterrain mit ca.70m<sup>2</sup> großer, offener Raum samt Nebenräumen. Der Zugang ist sowohl vom Haus als auch von der Straßenseite möglich. **Konditionen** Nettomiete inkl. Betriebskosten EUR 500,00 zzgl. 20 Prozent USt. **Öffentliche Anbindung:** Bus 10A, Straßenbahnline 10, 52 HWB 187,70 **Wir freuen uns auf Ihren Anruf** Paul Kleindl 0699/11 88 76 00