

## Baugrund in Nußbach im Ortsteil Göritz



BG von der Ferne

**Objektnummer: 0004005231**

**Eine Immobilie von Real-Treuhand Immobilien**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück - Baugrund Eigenheim
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	4542 Nußbach
<b>Kaufpreis:</b>	137.000,00 €
<b>Infos zu Preis:</b>	

<p>Kaufpreis Grundstück EUR 137.000,-</p><p>Aufschließungskosten incl. Gutachten EUR 12.000,-</p>

### Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### Ursula Mizelli

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH  
Europaplatz 1a  
4020 Linz

T +43 50 6596 8002  
H +43 676 8142 82862

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





## Objektbeschreibung

Leichte bis starke Hanglage

Aussicht in die Berge

Rd. 15 Gehminuten vom Ortszentrum entfernt

Geolog. Gutachten vorhanden

Tlw. aufgeschlossen

Kaufpreis EUR 137.000,-

zzgl. bereits bez. Anschließungskosten EUR 12.000,-

**Gesamt 149.000,-**