

# Großes an Bauland grenzendes Grünland-Grundstück bei Emmersdorf!



Aussenaufnahme ebenerdig

**Objektnummer: 0001009481**

**Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück - Land- und Forstwirtschaft
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	3644 Goßam
<b>Nutzfläche:</b>	16.815,00 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtfläche:</b>	16.815,00 m <sup>2</sup>
<b>Kaufpreis:</b>	117.705,00 €
<b>Kaufpreis / m<sup>2</sup>:</b>	7,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner

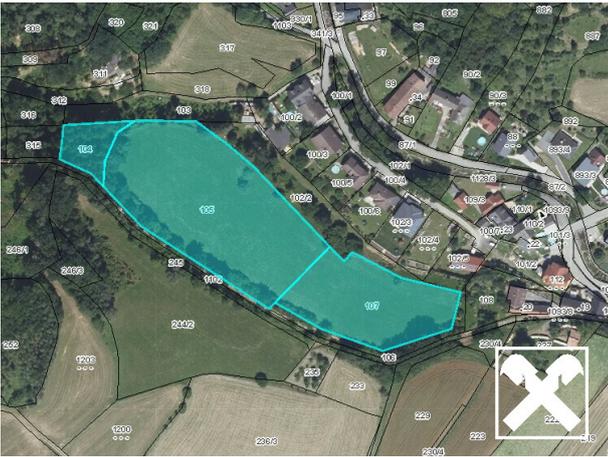


### **Reinhard Lembacher**

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H  
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1  
1020 Wien

T +43517517  
H +43 664 60 517 517 90

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

















## Objektbeschreibung

**Gleich 16.800 m<sup>2</sup> Grünfläche** hätten wir ab sofort für Sie zum **Erwerb in Gossam** im Angebot. Zur **Gemeinde Emmersdorf** gehörend, ist diese natürlich landwirtschaftlich nutzbar, kann aber aufgrund der guten Lage, mitunter auch für Anleger interessant sein!

Wir würden uns über Ihr Interesse freuen, und ersuchen um **AUSSCHLIESSLICH SCHRIFTLICHE KONTAKTANFRAGE** (via Kontaktformular in der von Ihnen genutzten Internetplattform) bei *Reinhard Lembacher*, damit dieser Sie mit allen relevanten Infos zum Objekt versorgen kann.

*Für einen besseren Eindruck über die Lage des Objekts sowie jene von Gossam, dürfen wir auch um Abruf, der **beigestellten Videos** via "Links", ersuchen! Unter den Links finden Sie auch Interessantes aus dem Umfeld des Objekts, sowie direkten Zugang zu unseren Social-MediaKanälen!*